



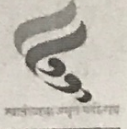
उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-5/106 /23

Reg.No.41202300010713

Date 30/6 /2023

Sr No. 37/1939

TO,

Mrs. Seida Murtuza Shaikh

Ganesh Ganga Apt.

O.T. Sec. 7th Floor Flat 704

Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 37/1939** of Mpl Assessments Register.

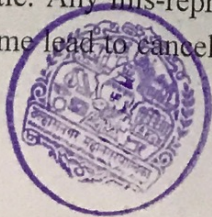
Ref: Your Notice Dated. 14/06/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Praveen Shyam Rajpal** under Ward No. **Sr No. 37/1939 Property No. 37BO006801200** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-II Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 478 | Dt. 10/06/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan | NO. | Dt. 13/06/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 223 | Dt. 16/04/2021 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.5/106/23
टोकन क्र. 41202300010713
दिनांक -26/06/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 37BO006801200

2023

अर्जदार यांनी दिनांक 14/06/2023 रोजी मिसेस. सईदा मुर्तुजा शेख, पत्ता- गणेश गंगा अर्पा., ओ.टी. सेक्शन, ७ वा माळा, फ्लॅट ७०४, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 37BO006801200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत प्रविण शाम राजपाल या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

1939

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. प्रविण शाम राजपाल व मिसेस. सईदा मुर्तुजा शेख यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २२३ दि. १६/०४/२०२१
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ४७८ दि. १०/०६/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १६/०६/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

r N
in t

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 37BO006801200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून मिसेस. सईदा मुर्तुजा शेख या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निर्देशक

कर निर्देशक यांचे अध्यात्मानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	131923
Date	30/6/23
Sign	