

उल्हासनगर महानगरपालिका

जा.क्र.उमपा/करवि/यु.5/03/2024

दिनांक : 06/06/2024

प्रस्तावना

विषय- मालमत्ता क्र. 36BO0188891300 या मिळकतीकरीता श्री. लक्ष्मणदास भगंतराम कुकरेजा (LAXMAN BHAGANTRAM KUKREJA) अशी नोंद करणेबाबत.

अर्जदार श्रीम. गोपी किशनचंद वासवानी रा- फ्लॅट नं. 16 सतनाम एच अपार्टमेंट, अल्फा मेडीकल उल्हासनगर-1 यांनी मालमत्ता क्र. 36BO0188891300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मिळकतीकरीता श्री. लक्ष्मणदास भगंतराम कुकरेजा (LAXMANDAS BHAGANTRAM KUKREJA) अशी नोंद करणेबाबत दि. 26/06/2023 दि. 05/06/2024 अर्ज सादर केला आहे. सोबत अनौदणीकृत खरेदी खताची छायांकित प्रत सादर केली आहेत.

कार्यालयीन आदेश क्र. उमपा/करवि/यु.5/48/2019 दिनांक- 27/06/2019 नुसार मिळकतीचे चौ.फुट. (संपूर्ण क्षेत्रफळ) क्षेत्रफळाकरीता मालमत्ता कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्रीम. गोपी किशीनचंद वासवानी (GOPI KISHINCHAND VASWANI) या नावाची नोंद करण्यात आलेली आहे.

संदर्भित मिळकतीकरीता मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्रीम. गोपी किशीनचंद वासवानी (GOPI KISHINCHAND VASWANI) या नावाची नोंद करतेवेळेस 220 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता नोंद करणे आवश्यक होते. परंतु नजरचुकिने संपूर्ण 747 चौ.फुट. क्षेत्राकरीता श्रीम. गोपी किशीनचंद वासवानी (GOPI KISHINCHAND VASWANI) या नावाची नोंद करण्यात आलेली आहे.

तद्नंतर श्रीम. गोपी किशीनचंद वासवानी यांनी श्रीम. डोरोती हेमन वस्यानी यांना त्यांचेकडील असलेले 220 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता खरेदी खताद्वारे विक्री केली आहे. त्यानुसार श्रीम. डोरोती हेमन वस्यानी यांनी रितसर महापालिका कर विभागात नाव हस्तांतरण अर्ज सादर करुन श्रीम. डोरोती हेमन वस्यानी या नावाची नोंद करुन घेतली आहे. त्यांचे स्वतंत्रपणे मालमत्ता क्र. 36BO0188891300 नुसार कर पावती आहे. त्यामुळे श्रीम. गोपी किशीनचंद वासवानी यांचेकडे सदर मिळकतीचे कोणत्याही प्रकारचे क्षेत्रफळ शिल्लक नाही.

त्याअनुषंगाने मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्रीम. गोपी किशीनचंद वासवानी (GOPI KISHINCHAND VASWANI) या नावाची नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता पुर्वीप्रमाणे श्री. लक्ष्मणदास भगंतराम कुकरेजा (LAXMANDAS BHAGANTRAM KUKREJA) यांचे नावाची नोंद करणेकरीता शिफारस करण्यात आली आहे.

आदेश

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 36BO0188891300 करीता मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्रीम. गोपी किशीनचंद वासवानी (GOPI KISHINCHAND VASWANI) या नावाची नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता पुर्वीप्रमाणे श्री. लक्ष्मणदास भगंतराम कुकरेजा (LAXMANDAS BHAGANTRAM KUKREJA) यांचे नावाची नोंद करावी.



(जेठानंद करमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रत-

- 1) मे. कोल्बो ग्रुप, नागपुर यांना योग्य त्या कार्यवाहीसाठी
- 2) श्रीम. गोपी किशनचंद वासवानी रा- फ्लॅट नं. 16 सतनाम एच अपार्टमेंट, अल्फा मेडीकल उल्हासनगर-1
- 3) श्री. लक्ष्मणदास भगंतराम कुकरेजा रा- बॅरेक नं. 1013, रुम नं. 7 उल्हासनगर-3