

उल्हासनगर महानगरपालिका

U.S. 496/2022

उमपा/करवि/यु.5/ 122
टोकन क्र. 41202300001036
दिनांक -19/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 36BO006594700

अर्जदार यांनी दिनांक 17/01/2023 रोजी श्रीम. रिकु मूलचंद पुरस्वानी, पत्ता- मनिष नगर, बिल्डिंग क्र. सी, फ्लॉट २०२, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 36BO006594700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत कमला सहेजुमल पुरस्वानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. मुलचंद सहेजुमल पुरस्वानी यांच्या नावे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले मृत्युपत्र (व्हिल) क्र. २१५५/२००६ दि. १३/११/२००६
- ३) कै. मुलचंद सहेजुमल पुरस्वानी यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. २७/०९/२०१०
- ४) श्रीम. अवनी गौरव गुलाबानी, श्री. मोहित मुलचंद पुरस्वानी व श्रीम. रिकु मूलचंद पुरस्वानी यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. ३३ दि. ०९/०१/२०२३
- ५) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ३४ दि. ०९/०१/२०२३
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १२/०१/२०२३
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 36BO006594700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. रिकु मूलचंद पुरस्वानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निर्देशक

कर निर्देशक यांचा अखालाबुशीत प्रभावित

उप-कर/निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V Charges	
Paid Rs.	518-10
Receipt No.	107645113
Date	24/1/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-5/496/22
Reg.No.41202300001036

Date 17/01/2023
Sr No. 36/1349

TO,
Mrs. Rinku Mulchand Purswani
Manish Nagar Bldg. No. C, Flat- 202
Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 36/1349** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated, 17/01/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Kamla Sahjumul Purswani** under Ward No. **36/1349** **Property No. 36BO006594700** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Registrar will | NO. 2115/2006 | Dt. 13/11/2006 |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 34 | Dt. 09/01/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan | NO. | Dt. 12/01/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. 33 | Dt. 09/01/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation