

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.5/18323

टोकन क्र. 41202300012971

दिनांक - 26/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 36BO006486900

अर्जदार यांनी दिनांक 25/07/2023 रोजी श्री. ओमनारायण रामु विश्वकर्मा, श्रीम. बबीता ओमनारायण विश्वकर्मा, पत्ता- बॅ. क्र. ११३५ समोर, रुम ८, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 36BO006486900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत केशवप्रसाद आर. विश्वकर्मा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. केशवप्रसाद रामचंद्र विश्वकर्मा व श्री. ओमनारायण रामु विश्वकर्मा, श्रीम. बबीता ओमनारायण विश्वकर्मा यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ९९९ दि. १४/०७/२०२३
- ३) श्री. केशवप्रसाद रामचंद्र विश्वकर्मा व श्री. ओमनारायण रामु विश्वकर्मा, श्रीम. बबीता ओमनारायण विश्वकर्मा यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. १००१ दि. १४/०७/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. १०६४ दि. १९/०७/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक २३/०७/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 36BO006486900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. ओमनारायण रामु विश्वकर्मा, श्रीम. बबीता ओमनारायण विश्वकर्मा या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे अहवालांनुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	138120/1382
Date	27/08/2023



UMC:TD:UNIT- 5 : 183 :23
 Register No. 41202300012971

Date : 08/08/2023
 Sr. No. 36/0050

To,
Mr. Omnarayan Ramu Vishwakarma
Mrs. Babita Omnarayan Vishwakarma
 Opp. Bk. 1135 Room No. 8
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **36/0050** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: **25/07/2023**

Sir /Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Keshavprasad R. Vishwakarma**
 under Ward No. **36** Prop.No **36BO006486900** as a person primarily liable to Property
 Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following
 documents.

- | | | |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1064 | Dt 19/07/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 23/07/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter | No. 999, 1001 | Dt 14/07/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation