

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.5/178/23
टोकन क्र. 41202300012620
दिनांक -21/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 35BO006385500

अर्जदार यांनी दिनांक 18/07/2023 रोजी श्रीम. सुजाता अनिल शिंदे, पत्ता-बॅ. ९८१ च्यापाठी मागे, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 35BO006385500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत अनिल मोहनलाल शिंदे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) कै. अनिल मोहन शिंदे यांचे मृत्यु दि. ११/०८/२०२०
- ३) श्रीम. दर्शना अनिल शिंदे व श्रीम. सुजाता अनिल शिंदे यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ३१२२ दि. ०७/०३/२०२२
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. १५६२ दि. १४/०७/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास विकास दिनांक १६/०७/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

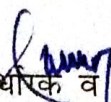
लिपीक

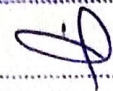
उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 35BO006385500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. सुजाता अनिल शिंदेया नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निधीपक

कर निधीपक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निधीपक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	510 - 10
Receipt No.	135389/135
Date	20/07/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिन्हा टाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- २५२५९-२७२०११६ / २२५५ EXT. No. २३६६ Fax No:- २५२५९-२७२०१०४



UMC:TD,UNIT- 5: 178 (23)
Register No. 41202300012620

Date: 26/08/2023
Sr. No. 35/1363

To,
Mrs. Sujata Anil Shinde
Behd. Bk. 981
Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **35/1363** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 18/07/2023

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Anil Mohanlal Shinde** under Ward
No. **35** Prop.No **35BO006385500** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1562 | Dt 14/07/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 16/07/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 02/3122/22 | Dt 07/03/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



(Signature)