



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४

No. UMC:TD:UNIT- 5 : **३४६** :22
 Register No. 41202200020824

Date: **१३/११/२०२२**
 Prop. No. **35BI:020850700**

To,

Mr. Navin Hassanand Dhamriyani

Opp. Bk. 1008/5, Sec. 23

Ulhasnagar- 421003

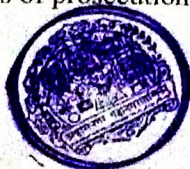
Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No **35BI:020850700** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: **23/11/2022**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Nanik Bherumal Galani** under
 Ward No. **35** Prop.No **35BI020850700** as a person primarily liable to Property Tax. The
 Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1404 | Dt 14/11/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 22/11/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale, Gift & Possession Letter | No. 91/20
1334, 35 | Dt 27/01/2020
10/11/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 3587620850700

अर्जदार यांनी दिनांक 23/11/2022 रोजी श्री/श्रीमती राजिव श. शापट्यागी
पत्ता ब्लॉक नं. 1008/05, सेक्टर 23, 3 लायला रोड-3

मालमत्ता क्र. 3587620850700 (जुना क्र. /) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती 'राजिव श. शापट्यागी'
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 102 चौरस फूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांना तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करिता

② श्री. राजिव श. शापट्यागी व श्री. दास्तानंद श. शापट्यागी
वैदेशीयता

③ श्री. दास्तानंद श. शापट्यागी व श्री. राजिव श. शापट्यागी
यांचे वडीलपत्र

④ इ डिप्लोमा व पेशेवर लेटर नोटीस 1404 दि. 14-11-2022

⑤ पेपरवुड पत्रव्यवस्था दिनांक 22-11-2022

⑥ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 3587620850700 करिता श्री. राजिव श. शापट्यागी अशी नोंद वर्ष २०२१-२२ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर/निधीरक व सहायक

कर निधीरक व सहायक

कोट निरीक्षक यांचा अहवालाच्या प्रस्तावित

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	103446/1035
Date	23/11/22