उमपा/करवि/यु.5/ /22 टोकन ऋ 41202300004146 दिनांक —28/02/2023

सादर

विषय — मालमन्ता कर आकारणी नोट वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 35BI007965700

अर्जदार यांनी दिनांक 28/02/2023 रोजी श्री. कलीमुथु चिल्लास्वामी पिल्लाई, पत्ता— बें क. ९९७/रूम क. १ ॲन्ड २ पवन कॉम्पलेक्स, २ रा माळा, शॉप क. २०२, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क. 35B1007965700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नांवाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दप्तरी नोंदवहीत मुथ्युस्वामी व्हि. पिल्लाई या नांवाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. मुध्युस्वामी व्हि. पिल्लाई व श्रीम. स्नेहलता मुध्युस्वामी पिल्लाई याचे नोटरी केलेले ॲग्रीमेंन्ट फोर सेल दि. २८/०२/२०२०
- ३) श्रीम. स्नेहलता मुध्युस्वामी पिल्लाई व श्री. कलीमुथु चिल्लास्वामी पिल्लाई यांचे नोटरी केलेले ऑग्रीमेंन्ट फोर सेल क. ३१९ दि. २५/०२/२०२३
- ४) नोंटरी हमी पत्र/ताबा पावती क. ३२१ दि. २५/०२/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २८/०२/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

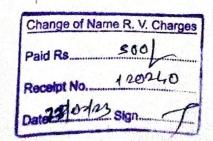
लिपीक

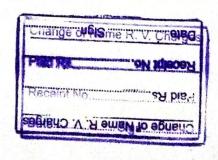
उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क. 35B1007965700 अन्वये गोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. कलीमुशु चिल्लास्वामी पिल्लाई या नावाची नोंद वर्ष २०२२–२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर मिस्रक

कार निर्धारक व संकलक

कर निधार्यक संकलक







उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा टाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasangar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- १५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- १५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-5/554/22 Reg.No.41202300004146

Date 2.8 /2_/2023 Sr No. 35/3015

TO.

Mr. Kalimuthu Chellaswami Pillai Bk. No. 997/Room No. 1 & 2 Pawan Complex, 2nd Floor Shop No. 202 Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an Occupier in respect of Property bearing Sr No. 35/3015 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 28/02/2023

Sir/Madam.

Your name has been entered in place of Muthuswamy V Pillai under Ward No. Sr No. 35/3015 Property No. 35B1007965700 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1			
1.	Copy of sale deed &Index-Ii Registered	NO	Dt
2.	Conveyance Deed [CD]		Dt
3.	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar		Dt
4.	Partition deed registered with Registrar of Assurance		Dt
5.	Gift deed registered with Registrar of Assurance		Dt
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance		Dt
7.	Lease deed registered with Registrar of Assurance		Dt
8.	Letter of Administration granted by court		Dt
9.	Date Certificate of deceased		Dt
10.	Possession Letter		
11.	Indemnity bond/ Possession Letter	NO	Dt
12.	Objection Notice published in the Newspaper namely	NO. 321	Dt. 25/02/2023
	Daily Town Darshan	NO	Dt. 28/02/2023
13.	Applicant Pratgyaptra	No	
14.	Unregistered Instrument attested or	NO	Dt
	by Notary Agreement For Sale	NO	Dt. 28/02/2026
	This is only a mutation of entry for a	NO. 319	Dt. 25/02/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes Ulhasnagar Municipal Corporation

