



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ४ चे प्रकरण-८ (कराधान नियम) मधील नियम १९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (व्यवहार) अधिनियम १९९२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र भारतीय मालमत्ता कर (मोठ्या निवासी जागांसाठी) (एका अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ बखरे]

बिल क्र. : 275592

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 38B1000300300

जुना मा. क्र. : 38/0514

नाव : BASHOMAL HOTCHAND Hotu mal

पत्ता : OPP BK. 990 ULHASNAGAR 3



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	मोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	वांछकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
35	BI	593.00	AC Sheet Bricks / Open	Residential	548	0	548

अ. क्र.	कराचे सपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	धनदात्री	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(1)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	76.5	76.5	153
(2)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	13.5	13.5	27
(3)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	0	19	19	38
(4)	Street Tax पथ कर	8.00	0	22	22	44
(5)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	1.5	1.5	3
(6)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	13.5	13.5	27
(7)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	8	8	16
(8)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi - 4% to 12%	0	11	11	22
(9)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi - 1% to 3%	0	0	0	0
(10)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(11)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	0	900	900	1800
(12)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(13)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	5.5	5.5	11
(14)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	365	365	730
(15)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(16)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(17)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(18)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(19)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(20)	Dishonour chq Penalty		0			0
(21)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(22)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	1435.5	1435.5	2871

अक्षरी रुपये : Two Thousand Eight Hundred Seventy One Rupees

अगाऊ रक्कम 0
एकूण देय रक्कम 2871

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 24336

Receipt Date: 16-01-2023

Receipt Amount: 2836

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore if already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका