



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराघन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 274306 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमत्ता क्र. : 34CO006246900 जुना मा. क्र. : 34/0819

नाव : (Occupier : B.N.BAGAL) U BaGul



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

पत्ता : OPP.BK NO. 957 ULHASNAGAR 3

वाई क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
34	CO	1,866.00	Open / RCC	Residential	1527	0	1527

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	1712	214	214	2140
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	304	38	38	380
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	428	53.5	53.5	535
(४)	Street Tax रथ कर	8.00	488	61	61	610
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	32	4	4	40
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	304	38	38	380
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	184	23	23	230
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	244	30.5	30.5	305
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	14400	1800	1800	18000
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	124	15.5	15.5	155
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		2737	365	365	3467
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्त्री		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्त्री		10518			10518
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		12			12
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्त्री (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		31487	2642.5	2642.5	36772

अक्षरी रुपये : Thirty Six Thousand Seven Hundred Seventy Two Rupees

अगाऊ रक्कम 0

एकूण देय रक्कम 36772

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.

३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No. : -

Receipt Date : -

Receipt Amount : -

टिप:

१) सदर देयकातील मावमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore if already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका

मोठ्या नि