

उमपा/करवि/यु 4/62/23

टोकन क्र. 41202300007652

दिनांक -27/04/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 34CO006242100

अर्जदार यांनी दिनांक 25/04/2023 रोजी श्री. मयुर शंकर ढमाल, पत्ता- बें. ९६९, च्यापाटीमाणे, अॅन प्लॉट, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 34CO006242100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत नंदा कोंडू जांभुळकर या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. नंदा कोंडू जांभुळकर व श्री. मयुर शंकर ढमाल यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २३४ दिनांक २१/०३/२०२३
- ३) श्रीम. नंदा कोंडू जांभुळकर व श्री. मयुर शंकर ढमाल यांचे नोटरी ताबापावती क्र. २३६ दिनांक २१/०३/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. २३७ दि. २१/०३/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बित्तबातमी दिनांक २२/०३/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 34CO006242100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मयुर शंकर ढमाल या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निर्धारक

कर निर्धारक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508/-
Receipt No.	12882/168
Date	18/05/2023
Sign.	[Signature]



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३६ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC/TD/UNIT- 5 : 62 : 23

Register No. 41202300007652

Date : 16/05/2023

Prop. No. 34CO:006242100

To,

Mr. Mayur Shankar Dhamal

Behd. Bk. 969, On Plot

Ulhasnagar-421003

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No 34CO006242100 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 25/04/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Nanda Kondu Jambhulkar** under Ward No. 34 Prop.No 34CO006242100 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 03/237 | Dt 21/03/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Bitbatmi | No.----- | Dt 22/03/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter | No. 03/234, 36 | Dt 21/03/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

