



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-5/136/22
Reg.No.41202200022222

Date 23/12/2022
Property No. 33CO006178200

TO,

Smt. Shakuntala Sukhdev Dhobi

Nr. Bk. No. 906, Sec-20.

Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property **33CO006178200**
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 16/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Sukhdev Badal Dhobi** under **Property No. 33CO006178200** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 259 | Dt. 13/12/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Ulhas Kabardar | NO. | Dt. 15/12/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Release Deed | NO. 258 | Dt. 13/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.5/५३५/२२
टोकन क्र. 41202200022222
दिनांक -20/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 33CO006178200

अर्जदार यांनी दिनांक 16/12/2022 रोजी श्रीम. शंकुतला सुखदेव धोबी, पत्ता- बॅ. क्र. ९०६ जवळ, सेक्शन-२०, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 33CO006178200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सुखदेव बादल धोबी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. रोहीत सुखदेव धोबी, श्री. मोहित सुखदेव धोबी, कु. कुसुम सुखदेव धोबी व श्रीम. शंकुतला सुखदेव धोबी यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. २५८ दि. १३/१२/२०२२
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. २५९ दि. १३/१२/२०२२
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक १५/१२/२०२२
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 33CO006178200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. शंकुतला सुखदेव धोबी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	50-00
Receipt No.	103418/1035
Date	23/12/2022
Sign	[Signature]