उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.5/100/23
टोकन क्र. 41202300010744
दिनांक –19/06/2023

सादर

विषय :– मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 33CO006156100

अर्जदार यांनी दिनांक 14/06/2023 रोजी **श्री. चुंगीलाल दुबारीलाल रविदास, पत्ता–** बॅ. ९०६ च्यापाठी मागे, सेक्शन–२० उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 33CO006156100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नांवाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दप्तरी नोंदवहीत **सुनिल बैजुमल नागदेव** या नांवाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३–२४ करीता
२) श्री. सुनिल बैजुमल नागदेव व श्री. चुंगीलाल दुबारीलाल रविदास यांचे नोटरी ॲग्रीमेंन्ट फोर सेल क्र. ४४९ दि. १३/०६/२०२३
३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ४५४ दि. १४/०६/२०२३
४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक १४/०६/२०२३
५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 33CO006156100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून **श्री. चुंगीलाल दुबारीलाल रविदास** या नावाची नोंद वर्ष २०२३–२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावित

उप–कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges
Paid Rs. 500-00
Receipt No. 131848/1319
Date 19.06 Sign

कर निर्धारक व संकलक

उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor,Ulhasangar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४

No. UMC:TD:UNIT- **U-5/100/23**
Reg.No.**41202300010744**

Date 19 /06/2023
Sr No. 33/0855

TO,
Mr. Chungilal Dubarilal Ravidas
Behd. Bk. 906, Sec-20
Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 33/0855** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. **14/06/2023**

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Sunil Baijumal Nagdev** under Ward No. **Sr No. 33/0855 Property No. 33CO006156100** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1.	Copy of sale deed &Index-Ii Registered	NO.	Dt.....
2.	Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.....
3.	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt. .....
4.	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.....	Dt.....
5.	Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt. .....
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.....	Dt.....
7.	Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.....	Dt.....
8.	Letter of Administration granted by court	NO.....	Dt.....
9.	Date Certificate of deceased	NO.....	Dt.....
10.	Possession Letter	NO.....	Dt.....
11.	Indemnity bond/ Possession Letter	NO. **454**	Dt. **14/06/202**
12.	Objection Notice published in the Newspaper namely **Daily Ulhas Kabardar**	NO.....	Dt. **14/06/202**
13.	Applicant Pratgyaptra	NO.....	Dt.....
14.	Unregistered Instrument attested or by Notary **Agreement For Sale**	NO. **449**	Dt. **13/06/202**

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the noti given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecuti against you.

Assessor & Collector of Taxe
Ulhasnagar Municipal Corporati