

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु 5/119/23

दोकन क्र. 41202300011327

दिनांक -26/06/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 33CO006103200

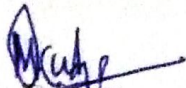
अर्जदार यांनी दिनांक 23/06/2023 रोजी श्री. छत्रु गोपालदास गेमनानी, पत्ता- सेक्शन -२०, बॅ. क्र. ८९६, रुम क्र. ८, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 33CO006103200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत गोपालदास बी.या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) कै. गोपालदास बी. गेमनानी यांचे मृत्यु दि. २२/०३/१९८९
- ३) कै. इंदिरा गोपालदास गेमनानी यांचे मृत्यु दि. २१/०६/२०२३
- ४) श्रीम. निशा परमानंद पंजाबी व श्री. छत्रु गोपालदास गेमनानी यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. २९२ दि. २१/०६/२०२३
- ५) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २९३ दि. २१/०६/२०२३
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २२/०६/२०२३
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 33CO006103200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. छत्रु गोपालदास गेमनानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	131583/1320
Date	2023
Sign	

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 5 : 119 :23
Register No. 41202300011327

Date 28/06/2023
Prop. No. 33CO:006103200

To,
Mr. Chatru Gopaldas Gemnani
Bk. No. 896 Room no. 8, Section 20
Ulhasnagar-421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No **33CO006103200** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 23/06/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Gopaldas B.** under Ward No. 33
Prop.No **33CO006103200** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the
assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|-----------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 6/293 | Dt 21/06/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 22/06/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 6/292 | Dt 21/06/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall notbe construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

