

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.5/116/23
टोकन क्र. 41202300010923
दिनांक -26/06/2023

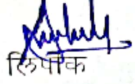
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 32CO006073600

अर्जदार यांनी दिनांक 19/06/2023 रोजी श्री. मोती लक्ष्मणदास खियानी, पत्ता- वॉ. ८४५ समोर, रूम क्र. १०, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 32CO006073600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत मीना देवय्या विसलावत या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्रीम. मीना देवय्या विसलावत व श्री. मोती लक्ष्मणदास खियानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ३९८ दि. ०२/०६/२०२३
- ३) श्रीम. मीना देवय्या विसलावत व श्री. मोती लक्ष्मणदास खियानी यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. ४०० दि. ०२/०६/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती दि. १५/०६/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १८/०६/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

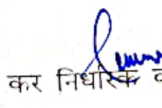

लिपिक

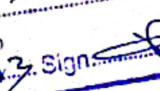
उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 32CO006073600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मोती लक्ष्मणदास खियानी, या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांच्या अखालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R.	
Paid Rs.	510-10
Receipt No.	135248/1353
Date.	17/08/2023
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-5/116/23
Reg.No.41202300010923

Date 17/07/2023
Sr No. 32/0968

TO,
Shri Moti Lachhmandas Khiani
Opp. Bk. 845 Room No. 10
Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 32/0968 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 19/06/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Meena Devaiya Vislawat** under Ward No. Sr No. 32/0968 Property No. 32CO006073600 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. 400 | Dt. 02/06/2023 |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. 16/06/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Town Darshan | NO. | Dt. 18/06/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 398 | Dt. 02/06/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

RITESH

o/c

