



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 5 : 366 :22
 Register No. 41202200020724

Date 22/11/2022
 Sr. No. 32/0571

To,
Mrs. Kajal Lakhmichand Bhatia
 Bathroom Near Shop No. 178, Main Bazar
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr. No 32/0571 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 22/11/2022

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Naraindas Kimatmal Madhyani** under Ward No. 32 Prop.No 32CO006040500 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. 1243/2011 | Dt 21/06/2011 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary namely | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि. / यु 5/366/2022

टोकन क्र 41202200020724

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 3210006040500

अर्जदार यांनी दिनांक 22/11/2022 रोजी श्री/श्रीमती काजल एल. भाटिया
पत्ता 6121/57, 2198, 178, मेन बाजार 30414000-3
मालमत्ता क्र 3210006040500 (जुना क्र 320571) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती काजल एल. भाटिया
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 118 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करीता

२ श्री. काजल एल. भाटिया व सौ. विनोद एन. वासिपाणी

वारेदीवार

३ श्री. विनोद एन. वासिपाणी व श्रीमती काजल एल. भाटिया
वारेदीवार

४ पुतिशाळा

उपरोक्त कागदपत्राव्ये नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 3210006040500
करीता श्री काजल एल. भाटिया अशी नोंद वर्ष 2021-22 पासुन करणेंसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर)

उप वर निर्धारक व संकलक

वर निर्धारक व संकलक

क्र निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

Ch.	308
Paid Rs.	5000
Receipt No.	10345/1138
Date	23/12/2022