

उल्हासनगर महानगरपालिका

समपा / धर्तव / य 5 576 2022

संकेत नं 4/202300003916

सादर

विषय — मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं 3200006033200

अर्जदार यांनी दिनांक 21/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती शेणार वी. विठ्ठल आपदरसे
पत्ता बळक नं 87 नं 16/6/22 उल्हासनगर-3

मालमत्ता नं 3200006033200 (जमा नं 32/0455) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करण्याकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती श्रीमंत वी. विठ्ठल
नावाची नोंद अमुन मिळकतीने एकूण क्षेत्रफळ 347 चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करण्याकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशील
खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

② श्री. श्रीमंत वी. विठ्ठल व श्री. शेणार वी. विठ्ठल आपदरसे
यांचे रहिज डि.

③ इडिडिडिडि कर पोरज होट नोटीस, 2058 दि. 14-12-2022

④ पेपरवुड बाजपछादि दिनांक 21-02-2023

⑤ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांचे नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांनी अहवाल करिता सादर

(टिपणीक)

विषयवर्तित प्रकारणी सादर करण्यात येणे की, सदरवित मिळकतीची मजपा कर आकारणी घुसवहात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येत सादर नोंदना मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता नं 3200006033200
करिता श्री शेणार वी. विठ्ठल आपदरसे अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करण्यासाठी शिफारस
करण्यात येत आहे

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

उप कर निरीक्षक व सहायक

कर निरीक्षक व सहायक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	120333/1204
Date	10/03/23
Sign	[Signature]



No. UMC:TD:UNIT- 5 : :22
 Register No. 41202300003716

Date : 10 / 02 / 2023
 Sr. No. 32/0455

To,

Mr. Shankar Bikhchand Vijur

Mr. Deepak Bikhchand Vijur

Bk. No. 877 Room No. 22

Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **32/0455** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **22/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Bikhchand Jamandas Vijur** under
 Ward No. **32** Prop. No. **32CO006033200** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
 documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 2058	Dt 14/02/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari	No.-----	Dt 21/02/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No. 2056	Dt 14/02/2023

Release Deed

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the right of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

(Signature)