

उल्हासनगर महानगरपालिका

05/10/2022

उमपा / करवि. / यु. 8 / 2022

टोकन क्र 4120230000128

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 3730006773000

अर्जदार यांनी दिनांक 19/01 / 2022 रोजी श्री/श्रीमती मोहिनी 12 व. कपूर

पत्ता 20/1/15 टिप्ट प्लॉट क्र 110' 30' 15' 15' 3

मालमत्ता क्र 3730006773000 (जुना क्र 37/167) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती सूर्यकांत बी. आनंदले

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 842-चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

२ श्री. सूर्यकांत बी. आनंदले व श्रीमती मोहिनी 12 व. कपूर यांचे रिलीज डिड.

३ इडिफिकेशन व प्लॉटेशन लेटर नो. 1898 दि. 14-01-2022

४ प्लॉट 30' 15' 15' 15' 3 दिनांक 19-01-2022

५ प्रमाणपत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 3730006773000 करिता श्री मोहिनी 12 व. कपूर अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

उप कर निर्धारक व सकलक

कर निर्धारक व सकलक

Change of Name & Charges
Paid Rs. 500/-
Receipt No. 109703/1098
Date 01-02-2022



No. UMC:TD:UNIT- 5 : ५९४
 Register No. 41202300001288

Date : 01/02/2023
 Sr. No. 37/1651

To,
Mrs. Mohini Suryakant Kadam
 Gulraj Tower Flat No. 110, Nr. Bk. 1085
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **37/1651** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **19/01/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Suryakant B. Athawale** under Ward
 No. 37 Prop. No **37BO006773000** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
 documents.

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1898 | Dt 14/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 19/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 1897 | Dt 14/01/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the right of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation