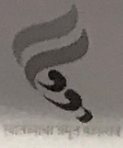




उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 5 : 69 :23
Register No. 41202300008871

Date : 23/05/2023
Sr. No. 31/0147

To,

Mrs. Poonam Ishwarlal Thakur

Bk. No. 814 Room No. 5
Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **31/0147** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **15/05/2023**

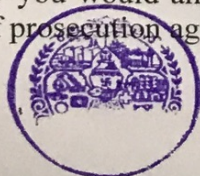
Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Udhovdas Tilakchand** under Ward
No. **31** Prop. No. **31CO005920800** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No. 186/1992	Dt 07/09/1992
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No. Adm/C- 3/GBPI/CN/Sr 78	Dt 12/06/1986
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 289/2023	Dt 06/05/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar	No.-----	Dt 12/05/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
3. Probate of will	No.-----	Dt -----
4. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
5. Unregistered Instrument attested by Notary	No.-----	Dt 01/05/2000
Agreement for Sale & Release Deed	288/2023	06/05/2023

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.5/69/23
टोकन क्र. 41202300008871
दिनांक -16/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 31CO005920800

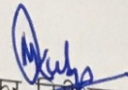
अर्जदार यांनी दिनांक 15/05/2023 रोजी श्रीम. पुनम ईश्वरलाल ठाकुर, पत्ता- बॅ. क्र. ८१४, रूम क्र. ५, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 31CO005920800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत उध्ददास तिलकचंद या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. भगवानदास उध्ददास यांचे नावे मा. प्रशासकीय अधिकारी यांच्याकडील नाव हस्तांतरण केल्याचे पत्र क्र. Adm/C-3/GBP/C.N Sr. 78 दि. १२/०६/१९८६
- ३) श्री. भगवानदास उध्ददास हेमतानी व श्री. लक्ष्मणदास रूपचंद शामदासानी, श्रीम. लता लक्ष्मणदास शामदासानी यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ०४/०९/१९९२
- ४) श्री. लक्ष्मणदास रूपचंद शामदासानी, श्रीम. लता लक्ष्मणदास शामदासानी व श्री. ईश्वर देवचंद ठाकुर यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ०५/२०००
- ५) कै. ईश्वर देवचंद ठाकुर यांचे मृत्यु दिनांक १९/११/२००७
- ६) श्री. हितेश ईश्वरलाल ठाकुर, कु. दिपिका ईश्वरलाल ठाकुर व श्रीम. पुनम ईश्वरलाल ठाकुर यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. २८८ दि. ०६/०५/२०२३
- ७) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २८९ दि. ०६/०५/२०२३
- ८) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक १२/०५/२०२३
- ९) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

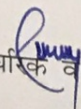
लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 31CO005920800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. पुनम ईश्वरलाल ठाकुर या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे अहवालाबुसार प्रस्तावित

उप-कर/निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	126905/1200
Date	23/05/2023
Sign	