

उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UNIT- 5 : 155 :23
No. 41202300012171

Date : २४/०७/2023
Sr. No. 31/0100

Kavita Manohar Kamria

Vinod Manohar Kamria

S.E.B. Office at Hira Ghat Section 17
Nagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **31/0100** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **10/07/2023**

am /Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Manohar Phundanmal Kamria**
er Ward No. **31** Prop.No **31CO005917000** as a person primarily liable to Property

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
cuments.

Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 6/239	Dt 11/07/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas	No.-----	Dt 07/07/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No. 08/99	Dt 07/12/2020

Release Deed

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not
be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information
contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry
without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / सु. 5/155/23
टोकन क्र. 41202300012171
दिनांक - 18/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 31CO005917000

अर्जदार यांनी दिनांक 10/07/2023 रोजी श्रीम. कविता मनोहर कामरिया, श्री. विनोद मनोहर कामरिया, पत्ता- अँट एम.एस.ई.बी. ऑफिस, हिरा घाट, सेक्शन-१७, उल्हासनगर ३ मालमत्ता कर 31CO005917000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत मनोहर पुंदनमल कामरिया या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ..

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) कै. मनोहर पुंदनमल कामरिया यांचे मृत्यु दि. ०४/११/२०१६
- ३) श्री. प्रेम हरेश मेहरचंदानी व श्रीम. कविता मनोहर कामरिया, श्री. विनोद मनोहर कामरिया यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ०८/९९ दि. ०७/१२/२०२०
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २३९ दि. ११/०७/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास विकास दिनांक ०७/०७/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 31CO005917000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. कविता मनोहर कामरिया, श्री. विनोद मनोहर कामरिया या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निर्धारक

कर निर्धारक यांचे उपस्थानानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	518-11
Receipt No.	135299/1353
Date	21/07/23