



उल्हासनगर महानगरपालिका



वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल

[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची व चे प्रकरण-८ (कराचन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हक्की (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (पोड्या निवासी जागोमह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ११]

बिल क्र. : 375494 बिल दिनांक : 21-07-2023 मालमत्ता क्र. : 30CO022322700 जुना मा. क्र. :
 नाव : AJAY ABA GAIKWAD
 रास्ता : AMBEDKAR SOCIETY, HIRAGHAT, ULHASNAGAR-3



Scan code with
camera or app
lens for
payment

वार्ड क्र.	डोम	सेक्टर क्र. कु.	बांधकाम प्रकार	घातर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
30	CO	398.00	AC Sheet Bricks	Residential	3379	0	3379

अ. क्र.	कराचे वर्गीकरण	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर)	वसुली	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(1)	General Tax सर्व मागणी कर	28.00	0	473	473	946
(2)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	84.5	84.5	169
(3)	Conservancy Benefit Tax संवर्धन कर	7.00	0	118.5	118.5	237
(4)	Street Tax सडक कर	8.00	0	135	135	270
(5)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	8.5	8.5	17
(6)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	84.5	84.5	169
(7)	Sewerage Benefit Tax संयोजक सुविधा लाभ कर	3.00	0	50.5	50.5	101
(8)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to 4% Non-Res- 4% to 12%	0	84.5	84.5	169
(9)	Employment Guarantee Cess भाषणीय रोजगार हमी कर	Non-Res- 1% to 3%	0	0	0	0
(10)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(11)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	0	900	900	1800
(12)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ मसंडी कर	10.00	0	0	0	0
(13)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	34	34	68
(14)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	365	365	730
(15)	Illegal Construction Penalty अनधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(16)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(17)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करवरील (पेनल्टी)		0			0
(18)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(19)	Warrant Fee मोदीय फी		0			0
(20)	Dishonour chq Penalty		0			0
(21)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(22)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	2338	2338	4676

अक्षरी रुपये : Four Thousand Six Hundred Seventy Six Rupees

अगाऊ रक्कम	0
एकूण देय रक्कम	4676

बिलाची कालावधी
 पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023
 दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
 ३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
 Receipt No. : -
 Receipt Date : -
 Receipt Amount : -

टिपः
 १) मंदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा अन्य प्रमाण गृहीत धरू नये.
 २) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation
 कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)
 उल्हासनगर महानगरपालिका