

# उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.4/188/23  
टोकन क्र. 41202300010986  
दिनांक -20/06/2023

## सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 30CO019883200

अर्जदार यांनी दिनांक 19/06/2023 रोजी श्री. सुबोध गोविंद दाबके, पत्ता- रिलायन्स इंडस्ट्रिज ईस्टेट, गाला क्र. १०६१, १ ला माळा, प्लॉट क्र. २, विठ्ठलवाडी स्टेशन रोड, राम गिरधर इंडस्ट्रिज ईस्टेट समोर, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 30CO019883200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत मेसर्स रिलायन्स रियल्टी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

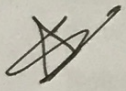
१) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता

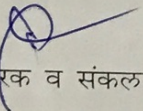
२) मेसर्स रिलायन्स रियल्टी तर्फे श्री. शंकर असनदास मनवानी व म्युकॉन इजिनियर्स प्रा.लि. तर्फे व श्री. सुबोध गोविंद दाबके यांचे मा. दुय्यम निबंधक यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ७६५ दिनांक २१/०४/२०१४

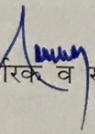
३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


  
लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 30CO019883200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. सुबोध गोविंद दाबके या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

  
उप-कर निर्धारक व संकलक

  
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	135130/135
Date	20/06/2023
Sign	





**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
**Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra**  
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 4 : 188:23  
 Register No. 41202300010986

Date : 07/07/2023  
**Prop. No. 30CO:019883200**

To,  
**M/s. Mucon Engineers Private Limited through its Director**  
**Mr. Subodh Govind Dabke**  
 Reliance Ind. Estate 1<sup>st</sup> Floor Gala No. 106, Plot No. 2,  
 Vithalwadi Stn. Rd., Opp. Ramgirdhar Ind. Est.  
 Ulhasnagar- 421003

**Sub :** Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing  
 Prop. No **30CO019883200** of Mpl. Assessments Register.  
**Ref :** Your Notice Dated: **19/06/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **M/s. Reliance Realty** under Ward No. **30**  
 Prop.No **30CO019883200** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the  
 assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No. <b>0765/2014</b>	Dt <b>21/04/2014</b>
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No.-----	Dt -----
11. Objection Notice published in the News paper Namely	No.-----	Dt -----
12. Un-Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No.-----	Dt -----

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
 Ulhasnagar Municipal Corporation