



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 4 : 439 :22
 Register No. 41202200021539

Date 03/12/2022
 Sr. No. 30/7078

To,
Mr. Manish Madhu Vaswani
 Chalta No. 11 Sheet No. 33, Nr. New Bridge,
 Vithalwadi Station Road
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr.
 No **30/7078** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **05/12/2022**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Madhu Rattanchand Vaswani**
 under Ward No. **30** Prop.No. **30CO008311900** as a person primarily liable to Property
 Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
 documents.

- | | | |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No. 4588/2022 | Dt 24/11/2022 |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper
Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary
namely | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

(Signature)

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. / /

टोकन क्र 41202200021539

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 300000831900

अर्जदार यांनी दिनांक 05/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती मनिष 'एच.' वासवाणी
पत्ता चालीस गंगा 2 फ्लॅट नं. 33 विठ्ठलवाडी स्टेशन जवळ 30/7078
मालमत्ता कर मनिष 'एच.' वासवाणी (नुमा क्र 30/7078) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती मह. रत्नचंद वासवाणी
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 1588 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल
खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा नु देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करिता

② श्रीमती मह. रत्नचंद वासवाणी व श्री. मनिष एच. वासवाणी
यांचे वारसदारीकरण
③ प्रतिसाद

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपिक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची गनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 3000008319
करिता श्री मनिष 'एच.' वासवाणी अशी नोंद वर्ष 2021-22 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे

(कर निरीक्षक)

Change of Name & V. Charges	
Paid Rs.	510/-
Receipt No.	113432/135
Date	23/12/22
Sign.	[Signature]

उप कर निर्धारक व संकलक

उप निर्धारक व संकलक