

# उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.4/ 122  
टोकन क्र. 41202300005627  
दिनांक -24/03/2023

## सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 30CO007479700

अर्जदार यांनी दिनांक 24/03/2023 रोजी श्री. सुरेश लक्ष्मणदास नारंग, पत्ता- हुट एस.ई.एस. स्कूल जवळ, विठ्ठलवाडी स्टेशन रोड, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 30CO007479700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत इंदुदेवी रघुनाथ हलवाई या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

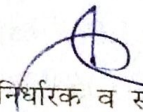
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.


- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. इंदुदेवी रघुनाथ हलवाई व श्रीम. मधु घनश्याम खत्री यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. १०६६ दि. २९/०१/२००२
- ३) श्रीम. मधु घनश्याम खत्री व श्री. सुरेश लक्ष्मणदास नारंग यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २२७ दि. ११/०२/२००३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ३३ दि. ०४/०३/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक ०३/०३/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 30CO007479700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. सुरेश लक्ष्मणदास नारंग या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

  
उप-कर निर्धारक व संकलक

  
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508-10
Receipt No.	12310x123
Date	31/03/2023
Sign	[Signature]





**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**  
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
**Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra**  
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 4 : :22  
 Register No. 41202300005627

Date : 21 / 11 / 2023  
 Sr. No. 30/6115

To,

**Mr. Suresh Lachhmandas Narang**

Hut Near S. E. S. School, Vithalwadi Station Road  
 Ulhasnagar- 421003

**Sub :** Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing  
 Sr. No **30/6115** of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: **24/03/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Indudevi Raghunath Halwai** under  
 Ward No. **30** Prop. No. **30CO007479700** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following  
 documents.

- |  |                    |                      |
|--|--------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance       | No.-----           | Dt -----             |
| 2. Conveyance Deed (CD)  | No.-----           | Dt -----             |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar                | No.-----           | Dt -----             |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance                       | No.-----           | Dt -----             |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                            | No.-----           | Dt -----             |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                        | No.-----           | Dt -----             |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance                           | No.-----           | Dt -----             |
| 8. Letter of Administration granted by court                                   | No.-----           | Dt -----             |
| 9. Death Certificate of deceased   | No.-----           | Dt -----             |
| 10. Indemnity bond   | No. <b>33/2023</b> | Dt <b>04/03/2023</b> |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely <b>Ulhas Khabardar</b> | No.-----           | Dt <b>03/03/2023</b> |
| 12. Registered Will  | No.-----           | Dt -----             |
| 13. Probate of will  | No.-----           | Dt -----             |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                            | No.-----           | Dt -----             |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary <b>Agreement For Sale</b>       | No. <b>1066</b>    | Dt <b>29/01/2002</b> |

227

11/02/2003

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes  
 Ulhasnagar Municipal Corporation

*(Signature)*

*(Signature)*