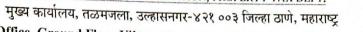
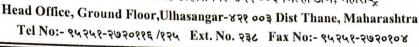


उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.







No. UMC:TD:UNIT 4: 6 12: 19 Token No. 41202000001618(465/19)

Date: 02/01/20 2 3 Sr.No. 30C0005875600

To,
SHRI SMT HITESH CHANDER RAJAI
BHAGIRATHI APT.-SHOP NO.1 - GROUND FLOOR SHANTI
NAGAR - KALYAN AMBERNATH RD ULHASNAGAR 3

Sub: Mutuation of Entry as a Owner in respect of Property bearing

Sr. No 30/5196 of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated: 21/01/2020

Sir,

Your name has been entered in place of **Shri/Smt** BIRENDRAKUMAR R PAL . under Serial No **30CO005875600** Ward No 30 Prop.No **30CO005875600** As a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuated on the basis of the following documents.

1.	Copy of sale deed & Index – I Registered with Registrar of assurance.	No 571/19	Dt 08/03/2019
2.	Conveyance Deed Release deed	No	Dt
3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No	Dt
4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No	Dt
5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No	Dt
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No	Dt
7.	Lease deed registered with Registrar of assurance	No	Dt
8.	Letter of Administration granted by court	No	Dt
9.	Death Certificate of deceased Shri	No	Dt
10	Indemnity bond / Posession Relinquishment of rights	No	Dt
11.	Objection Notice published in the News paper Namely	No	Dt
12.	Registered Will	No	Dt
13.	Probate of will	No	Dt
14.	Heir ship Certificate issued by competent court	No	Dt
15	Unregistered Instrument attested by Notary namely AGRREMENT FOR SALE/	NO	Dt

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

. Assessor collector of Taxes Ulhasnagar Municipal Corporation



खरेदी खत बक्षीस पत्र वगैरे मालकी हक्कदस्तऐवजाच्या आधारे मालमता नाव हस्तांतरण करणे

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि / यु४/४६५ /१९ दिं ३/०२/२०२०

सादर

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अस्तितवात असलेल्या इमारती व जिमनीवर महाराष्ट महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदीनुसार मालमत्ता कर आकारणी करणेत येते. मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देणेस प्रथम पात्र व्यक्तीचे नावाची नोंद आवश्यक आहे. त्या अनुशंगाने कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्रं 30CO005875600 अन्वये जुना मालमत्ता क्रं 30/5196 नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता कर देणेस प्रथमत पात्र व्यक्ती म्हणुन श्री/श्रीम BIRENDRAKUMAR R PAL अशी नोंद असुन एकूण क्षेत्रफळ ३७३ चौ फुट आहे.सोबत खाते उतारा जोडला आहे.

श्री/ श्रीम. SHRI/SMT HITESH CHANDER RAJAI रा BHAGIRATHI APT.-SHOP NO.1 -GROUND FLOOR SHANTI NAGAR - KALYAN AMBERNATH RD ULHASNAGAR 3 यांनी दि २१/०१/२०२० रोजी (ना.सु के केंद्र टो क्रं. ४१२०२००००१६१८) सादर केलल्या अर्जान्वये संदर्भित मिळकतीसाठी नोंद्र करणेसाठी कळिवले आहे. सोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्राच्या प्रति जोडल्या आहे.

- वर्ष २०१९-२०२० अखेर मालमत्ता कराची थकीत देणी नसलेबाबतचे प्रमाणपत्र
- श्री/श्रीम BIRENDRAKUMAR R PAL (लिहुन देणार) SHRI/SMT HITESH CHANDER RAJAI (लिहुन घेणार) नोंदणीकृत खरेदीखत क्र 571/19दिं ०८/ ०३/२०१९) करणेत आलेले करारनामाची छायाकित प्रत

प्रतिज्ञापत्र

प्रस्तुत प्रकरणी कर निरिक्षक यांनी दिं १७/ ०२/२०२० रोजी संदर्भित मिळकतीची प्रत्यक्ष पाहणी केली असुन व कागदेपत्राच्या आधारे , संदर्भित मिळकतीकरीता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन वर्ष २०१९-२०२० पासुन SHRI/SMT HITESH CHANDER RAJAI अशी नोंद वर्ष २०१९-२०२० पासुन करणेसाठी शिफारीस करणेत येत आहे.

कर निरीक्षक

उप कर निर्धारक व संकलक

अन्तित्रकारक देवाहन मीं कराने

Change of Name R. V. Charges