



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करिता मालमत्ता कराचे विल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६३ मधील कलम ८ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांमधे) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

विल क्र. : 462848

विल दिनांक : 25-04-2024

मालमत्ता क्र. : 30CO005821400



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

नाव : (Occupier) JAMEL AHMED M S SHAH

जुना मा. क्र. : 30/4642

JAMAL

पत्ता : HUT AT PANCH SHEEL NAGAR HIRA GHAT PORTION ULHASNAGAR 3

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगार निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
30	CO	195.00	Wooden	Residential	147	0	147

(१)	General Tax सर्व माधारण कर	28%	164	20.5	20.5	205	
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	28	3.5	3.5	35	
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7%	40	5	5	50	
(४)	Street Tax पथ कर	8%	48	6	6	60	
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	4	0.5	0.5	5	
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	28	3.5	3.5	35	
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	16	2	2	20	
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi - 4% to 12%	12	1.5	1.5	15	
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi - 1% to 3%	0	0	0	0	
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागावरील कर	10%	0	0	0	0	
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (ग्रॅडि मॅट्रिना)	100.00	4800	600	600	6000	
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ सफाई कर	10%	0	0	0	0	
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	12	1.5	1.5	15	
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्त्या शुल्क		2717	383	383	3483	
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्त्री		0	0	0	0	
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्त्री		6381			6381	
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0	
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0	
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0	
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0	
(२१)	Interest on arrears व्याज रकम		0			0	
(२२)	Shasti शास्त्री (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0	
	एकूण		14250	1027	1027	16304	

अक्षरी रुपये : Sixteen Thousand Three Hundred Four Rupees

अगाऊ रकम	0
एकूण देय रकम	16304

विलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024

दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

विल भारणेची मुदत

विल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.

३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No. : -

Receipt Date : -

Receipt Amount : -

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

कर निर्धारक व संकलक

उल्हासनगर महानगरपालिका

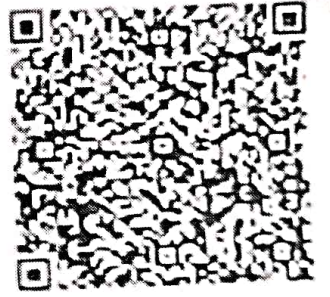


भारत सरकार

Government of India



जमाल अहमद मोहम्मद सिद्दीक़े शाह
Jamal Ahmed Mohmmad Siddiqe Shah
जन्म तिथि / DOB 10/06/1970
पुरुष / MALE



5333 5207 2694

मेरा आधार, मेरी पहचान

