

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु 4/70/23

टोकन क्र. 41202300007283

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 300005631000

अर्जदार यांनी दिनांक 18/04/2023 रोजी श्री/श्रीमती अनापराध आर. पाटी  
पत्ता पंचशिल गार्ड 3, ला. 4, गार्ड-3

मालमत्ता क्र. 300005631000 (जुना क्र. 30) ) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर  
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती अनापराध जे. पाटी  
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल  
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता

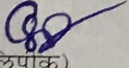
२. श्री. अनापराध जे. पाटी व श्री. अनापराध आर. पाटी  
यांचे रावेदीपत्र.

३. अतिमिळकत कर प्रयोगक्षेत्र नोंदवहीत दि. 12-04-2023

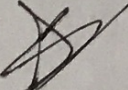
४. पेपरवुड अभिलेखीत दिनांक 18-04-2023

५. प्रमाणपत्र

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

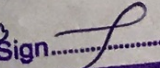
  
(लिपिक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर  
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही  
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 300005631000 13  
करीता श्री. अनापराध आर. पाटी अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस  
करण्यात येत आहे.

  
(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	126636
Date	08/05/2023
Sign	

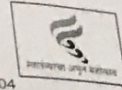
isfer  
lead





# ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र. 95251-2720116/

125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

Date : 08/05/2023

No. UMC: TD: UNIT- 04/ 70/2023

SR. NO. 30CO005631000

Token No. 41202300007283

**SHRI.BANWARIRAM RAJARAM PASI.**  
PANCHSHEEL NAGAR ULHASNAGAR-3

**Sub:** Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing  
Sr. No **30CO005631000** of Mpl. Assessments Register.

**Ref:** Your Notice Dated **18/04/2023**

Your name has been entered in place of **SHRI RAJARAM J. PASI.** Ward No **30** Prop. NO  
**30CO005631000** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- |  |           |               |
|--|-----------|---------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance      | No. ----- | Dt.-----      |
| 2. Conveyance Deed (CD)  | No -----  | Dt -----      |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar                    | No. ----- | Dt -----      |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance                           | No.-----  | Dt -----      |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                                | No. ----- | Dt -----      |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                            | No.-----  | Dt -----      |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance                               | No. ----- | Dt -----      |
| 8. Letter of Administration granted by court                                       | No.-----  | Dt -----      |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt.  | No.-----  | Dt -----      |
| 10. <b>Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter</b> | No.- 187  | Dt 12/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely <b>TOWN DARSHAN</b>        | No.-----  | Dt 18/04/2023 |
| 12. Registered Will  | No. ----- | Dt.-----      |
| 13. Probate of will  | No. ----- | Dt -----      |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                                | No. ----- | Dt -----      |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary                                     | No. 1433  | Dt 25/06/2013 |

## AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

