



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५२-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५२-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 4 : 441:22
Register No. 41202200021175

Date : 19/11/2022
Sr. No. 30/5201

To,

Mr. Mahesh Mukund Shukla

Near Bk, 1190/ R. 34

Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **30/5201** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 29/11/2022

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Mukund Shriram Shukla** under
Ward No. **30** Prop. No **30CO005876100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 121	Dt 22/11/2022
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas	No.-----	Dt 27/11/2022
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed	No. 100	Dt 21/11/2022

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु

टोकन क्र. 4120200021135

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क 304700 187600

अर्जदार यांनी दिनांक 29/11/2022 रोजी श्री/श्रीमती HETA KH. SHARDA

पत्ता बेलावा 1190 बेलवा 34 '304/166K-3

मालमत्ता क्र. 30/5201/876100 (जुना क्र. 30/5201) महानगरपालिका क्र. आकारणी नोंदवहीत क्र. भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नांवाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती उद्योग १८-२३०८१

..... या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 66.8 हेक्टर

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करिता
(२) श्री. मुकुंद एन. शंकरा ला. श्री. महेश एन. शंकरा ला. जि.

2. अधिकतम : 12000 RS

(3) इतिहासिक चित्रण एवं वीरचरित. 12। पृ. 2-11-2022

④ mycyst

⑤ यिदशान्त

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता कर 300000546100 करिता श्री. पद्मेश एच. डवेल अशी नोंद वर्ष 2021-22 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

क२ निरीक्षक थांचा अधवालानुसार

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारित व सकलक

