

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु/ / /

दोकन क्र 41202300002789

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 2910008337100

अर्जदार यांनी दिनांक 09/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती साईल मोहम्मद 128, शेख  
पत्ता शांति न. 08 'आर. आर. ए. 5544' च्या 52 फीट '35/4' च्या 3

मालमत्ता क्र 2910008337100 (जुना क्र 29/4306) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर  
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती अनिल एन. शिंग

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 638 चौरफूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल  
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

२. श्री. अनिल एन. शिंग व श्री. साईल मोहम्मद 128, शेख  
यांचे कोटेशन

३. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनुष्य कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर  
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही  
संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 2910008337100  
करीता श्री साईल मोहम्मद 128, शेख अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस  
करण्यात येत आहे.

✱

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-10
Receipt No.	126130/1202
Date	24/12/22
Sign	SP





# उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra  
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 4 : 597 :22  
Register No. 41202300002769

Date 24/02/2023  
Sr. No. 29/4306

To,

**Mr. Lalmohammad Nizamuddin Shaikh**

RRV Ind. Estate Shop No. 8, Portion of Plot No. 5,  
Survey No. 172, 173 Hissa No. 1, Shanti Nagar  
Ulhasnagar- 421003

**Sub :** Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr.  
No **29/4306** of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: **09/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Anil Mahinder Singh** under Ward  
No. **29** Prop.No **29CO008337100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- |  |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. <b>0202/2023</b> | Dt <b>13/01/2023</b> |
| 2. Conveyance Deed (CD)  | No.-----             | Dt -----             |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar          | No.-----             | Dt -----             |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance                 | No.-----             | Dt -----             |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                      | No.-----             | Dt -----             |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                  | No.-----             | Dt -----             |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance                   | No.-----             | Dt -----             |
| 8. Letter of Administration granted by court                             | No.-----             | Dt -----             |
| 9. Death Certificate of deceased   | No.-----             | Dt -----             |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights                            | No.-----             | Dt -----             |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely .....            | No.-----             | Dt -----             |
| 12. Registered Will  | No.-----             | Dt -----             |
| 13. Probate of will  | No.-----             | Dt -----             |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                      | No.-----             | Dt -----             |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary namely                    | No.-----             | Dt -----             |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation

*(Signature)*