

# उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु. 4/59222

टोकन क्र. 41202300002620

दिनांक - 09/02/2023

## सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 29CO008336900

अर्जदार यांनी दिनांक 08/02/2023 रोजी श्री. संदीप देवेंद्र यादव, पत्ता- शॉप क्र. ६ पोर्शन, ऑफ प्लॉट क्र. ५, सर्वे क्र. १७२, १७३ हिस्सा क्र. १, आर.आर.व्हि. इंडस्ट्रिज ईस्टेट शांती नगर, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 29CO008336900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सुनिल महेंद्र सिंह या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. सुनिल महेंद्र सिंह व श्री. संदीप देवेंद्र यादव यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ४५२/२०२३ दि. ०१/०२/२०२३
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 29CO008336900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. संदीप देवेंद्र यादव या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| Change of Name R. V. Charges |             |
| Paid Rs.                     | 500/-       |
| Receipt No.                  | 12012/1202  |
| Dr.                          | 2402        |
| Sign.                        | [Signature] |



# उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.  
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra  
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-4/592/22  
Reg.No.41202300002620

Date 24/02/2023  
Sr No. 29/4304

TO,  
**Shri Sandeep Devendra Yadav**  
Shop No. 6 Portion Of Plot No. 5  
Survey No. 172,173 Hissa No. 1  
R.R.V Ind.Estate Shanti Nagar  
Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

**Sub:-** Mutation of Entry as an **Owner** in respect of Property bearing **Sr No. 29/4304** of Mpl Assessments Register.

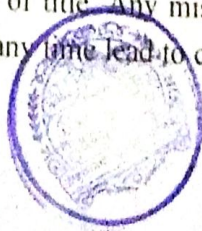
**Ref:** Your Notice Dated. **08/02/2023**

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Sunil Mahinder Singh** under Ward No. **Sr No. 29/4304 Property No. 29CO008336900** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- |                                                                 |                             |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Copy of Sale deed & Index-Ii Registered                      | NO. 452/2023 Dt. 01/02/2023 |
| 2. Conveyance Deed [CD]                                         | NO. .... Dt. ....           |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. .... Dt. ....           |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance        | NO. .... Dt. ....           |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance             | NO. .... Dt. ....           |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance         | NO. .... Dt. ....           |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance            | NO. .... Dt. ....           |
| 8. Letter of Administration granted by court                    | NO. .... Dt. ....           |
| 9. Date Certificate of deceased                                 | NO. .... Dt. ....           |
| 10. Possession Letter                                           | NO. .... Dt. ....           |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter                           | NO. .... Dt. ....           |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely          | NO. .... Dt. ....           |
| 13. Applicant Pratgyaptra                                       | NO. .... Dt. ....           |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary               | NO. .... Dt. ....           |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation

*(Signature)*