



No. UMC:TD:UNIT- 4 : 433 :22
 Register No. 41202200021480

Date : ०२/०१/२०२२
 Prop. No. 29CO007872800

To,

Mr. Kiran Krishna Satpute

Maruti Ramraj Apt. 6th Floor Flat No. 603,
 Blk. C-34 Room no. 128, 129 Nr. Court View Apt.
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No 29CO007872800 of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 02/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Jai Ashok Rajdev** under Ward No. 29 Prop.No 29CO007872800 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1553 | Dt 25/11/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 02/12/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter | No. 1420, 1422 | Dt 17/11/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / सु

रजमन नं 41202200021480

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं 2910007872800

अर्जदार यांनी दिनांक 02/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती मि. जे. के. साठे
पत्ता कोर्ट व्हॉल्यूमिटर इन्सुलर 603 8/2/40012-3

मालमत्ता नं 2910007872800 (जुना नं 29/3812) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती जय अशोक साठे
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 372 चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता

२ श्री. जय अशोक साठे व श्री. मि. जे. के. साठे यांचे
वैवाहिक

३ इ डिप्रीजिरी ऑफ प्रॉपर्टी लेट सोदीत 153 दि. 25-11-2022

४ पयल्या इन्सुलर दिनांक 02-12-2022

५ प्रिंशियल

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता नं 2910007872800 करीता श्री मि. जे. के. साठे अशी नोंद वर्ष २०२१-२२ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व संचालक

कर निरीक्षक व संचालक

Change of Name R. V. Charges
Paid Rs <u>500/-</u>
Receipt No <u>105504/1060</u>
Date <u>03/12/2022</u>