



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल

[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराघन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९७९ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 258968

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 29CO007192601

जुना मा. क्र. :

नाव : KULWINDER SINGH BAIS

पत्ता : 29/1 NR SAIBABA TEMPLE R R V COMPOUND, Ulhasnagar-3



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	वाधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
29	CO	7.343.00	AC Sheet Bricks / Open	Residential	7860	0	7860

अ. क्र.	करांचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	यकबाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	2201	1100.5	1100.5	4402
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	393	196.5	196.5	786
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	550	275	275	1100
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	629	314.5	314.5	1258
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	39	19.5	19.5	78
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	393	196.5	196.5	786
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	236	118	118	472
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi - 4% to 12%	472	236	236	944
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi - 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	1800	900	900	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ मफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	157	78.5	78.5	314
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		695	365	365	1425
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत वाधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		305			305
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
एकूण			7870	3800	3800	15470

रुपये : Fifteen Thousand Four Hundred Seventy Rupees

अगाऊ रक्कम