



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

विल क्र. : 258254

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 29CO005332400

जुना मा. क्र. : 29/2192

नाव : PAHILAJ JUMROMAL/ BHAVNA PAHILAJ LALCHANDANI

पत्ता : ASHIANA APT. FLAT NO. 401 ULHASNAGAR 3



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	शोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	वांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
29	CO	613.00	RCC	Residential	2979	0	2979

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवादी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	417	417	834
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	74.5	74.5	149
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	0	104.5	104.5	209
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	0	119	119	238
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	7.5	7.5	15
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	74.5	74.5	149
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	44.5	44.5	89
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	0	59.5	59.5	119
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	0	1800	1800	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ राफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	30	30	60
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	365	365	730
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shastri शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	3096	3096	6192

अक्षरी रुपये : Six Thousand One Hundred Ninty Two Rupees

अगाऊ रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

6192

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 81738

Receipt Date: 10-08-2023

Receipt Amount: 6192

टिप:

१) शहर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा अन्य दस्तऐवज मधील घटक नये.

2) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

उप-आयुक्त (कर)