



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची व चे प्रकरण-८ (करावयव नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (घोऱ्या विवासी आवांमह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 258073 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमत्ता क्र. : 29CO005314300 जुना मा. क्र. : 29/2005
 नाव : LAKHVIR SINGH DIDARSINGH JASWAL
 पत्ता : SAI BABA BLDG NO.1, 1FLOOR KYN-AMB RD FLAT NO-107 SANTI NAGAR, ULHASNAGAR
 Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वाई क्र.	डोन	सेवफळ चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगार निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
29	CO	442.00	RCC	Residential	2148	0	2148

क्र.सं.	कराचे वर्णनाम	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर %)	धक्काबाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व बांधकाम कर	28.00	0	300.5	300.5	601
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	53.5	53.5	107
(३)	Conservancy Benefit Tax मनसबाद कर	7.00	0	75	75	150
(४)	Street Tax रस्त्यावर कर	8.00	0	86	86	172
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	5.5	5.5	11
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	53.5	53.5	107
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	32	32	64
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	0	43	43	86
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	0	1800	1800	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष मलक सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	21.5	21.5	43
(१४)	User Charges Tax उपयोक्त्याची शुल्क		1	365	365	731
(१५)	Illegal Construction Penalty अवैधानिष्ठ बांधकाम शास्त्री		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्त्री		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी वजावटीवरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीवर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रकम		0			0
(२२)	Shasti शास्त्री (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		1	2835.5	2835.5	5672

अक्षरी रुपये : Five Thousand Six Hundred Seventy Two Rupees	अगाऊ रक्कम	0
	एकूण देय रक्कम	5672

विलाची कालावधी पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023 दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024	बिल भारणेची मुदत बिल मिळाले पाहून ३ महिनेचे आत. ३१ डिसेंबर	Last Payment Receipt Receipt No.: 68685 Receipt Date: 23-05-2023 Receipt Amount: 5672
---	---	---

टिपः
 १) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित अगून याम मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.
 २) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation
 कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore if already Paid
 उप-आयुक्त (कर)
 उल्हासनगर महानगरपालिका