

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु 4/626/22
दोकर नं 4120230000362

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क 29CT021246900

अर्जदार यांनी दिनांक 20/02/2023 रोजी श्री/श्रीमती अरविंद के. त्रिपाठी
पत्ता रिजोवसी लक्ष्मी बिल्डिंग शिफारस B-121 शिंदीनगर उल्हासनगर-3
मालमत्ता क 29CT021246900 (जुना क -) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती अरविंद के. त्रिपाठी

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 20 चौर

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

२ श्री. अरविंद के. त्रिपाठी व श्री. अरविंद के. त्रिपाठी यांचे
करपत्राचा

३ पारितोष

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते यदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क 29CT021246900
करीता श्री अरविंद के. त्रिपाठी अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व सहायक

कर निरीक्षक व सहायक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	570-10
Receipt No.	120203/m23
Date	28/02/23
Sign	



No. UMC:TD:UNIT- 4 : 626 :22
Register No. 41202300003602

Date 28/02/2023
Prop. No. 29CI021246900

To,

Mr. Arvind Kailash Tripathi

Regency Plaza B-Wing Office No. B-121

Nr. Valduni Bridge, Kly. Amb. Road, Shanti Nagar

Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing
Prop. No **29CI021246900** of Mpl. Assessments Register.

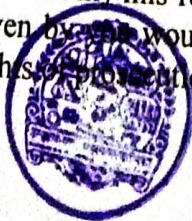
Ref : Your Notice Dated: 20/02/2023

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Atul Kumar A. Diwivedi** under
Ward No. 29 Prop.No **29CI021246900** as a person primarily liable to Property Tax. The
Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. 0563/2023 | Dt 10/02/2023 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]