

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु. 4/573/22
टोकन क्र. 41202300002518
दिनांक - 08/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 29CI008244000

अर्जदार यांनी दिनांक 07/02/2023 रोजी श्री. हरीश नारायणदास खेमनानी, पत्ता- पारस कॉम्पलेक्स ए, ३ रा माळा, फ्लॉट क्र. ३०३, शमशान भुमी रोड, शांती नगर, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 29CI008244000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत नारायणदास खेमनानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ...

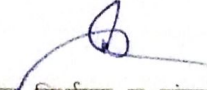
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

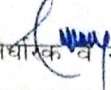
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. ललीत नारायणदास खेमनानी, श्रीम. मीना लक्ष्मणदास खेमनानी, श्रीम. हरदेवी गोपालदास तेजनानी व श्री. हरीश नारायणदास खेमनानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर - १ यांच्याकडील नोदणीकृत केलेले रिलीज डीड क्र. १४५ दि. १०/०१/२०२३
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 29CI008244000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. हरीश नारायणदास खेमनानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name	Pages
Paid Rs.	500.00
Receipt No.	120125/2023
Date	24/02/2023



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 4 : 573 :22
Register No. 41202300002518

Date 24/02/2023
Sr. No. 29/4163

To,
Mr. Harish Naraindas Khemnani
Paras Complex A-3rd Floor Flat No. 303,
Shamshan Bhoomi Road, Shanti Nagar
Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr.
No **29/4163** of Mpl. Assessments Register.

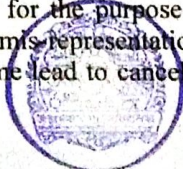
Ref : Your Notice Dated: **07/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Naraindas Khemnani** under Ward
No. **29** Prop.No **29CI008244000** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry
in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No. 0145/2023 | Dt 10/01/2023 |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary namely | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation