

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु 6/352/22

टोकन क्र 4/202200021295

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 390008550900

अर्जदार यांनी दिनांक 01/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती अशोका विनोद एच. देगळे

पत्ता XXXXX A-334, 9th floor, 3rd/4th floor-5

मालमत्ता क्र 390008550900 (जुना क्र 39/1515) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती श्री. अशोक देगळे

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 310 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करिता

②- श्री. शोभा देगळे व श्रीमती अशोका एच. देगळे यांच्याकडून
यांचे नोही दिलेले आहे.

③ इडिफिकेशन कर पोरज लेट होटी. न. 11/11. 05-10-2022

④ पंचायत व आवासीय दिनांक 12-10-2022

⑤ प्रतीक्षापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

विषयावित्त प्रकरणी सादर करण्यात येत की, सर्वांभत मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 390008550900 करिता श्री. अशोका एच. देगळे यांच्याकडून नोंद वर्ष 2021-22 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

उप क्र / निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक



No. UMC-TD-UNIT-6 **352**/22
 Register No. 41202200021395

Date : / /2022
 Prop. No. 39DO008550900

To,
Mrs. Yashoda Shantaram Dhengle
Mr. Vinod Shantaram Dhengle
Mr. Abhijeet Shantaram Dhengle
 Bld. Bld. A-334, Kuria Camp
 Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No 39DO008550900 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 01/12/2022

Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Shantaram A. Dhangle** under Ward
 No. 39 Prop. No 39DO008550900 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry
 in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 06/111 | Dt 15/10/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 18/10/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 06/109 | Dt 15/10/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation