

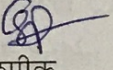
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 28BI007663900

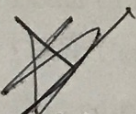
अर्जदार यांनी दिनांक 06/06/2023 रोजी श्रीम. सारीका नितिन खर्डे, श्री. नितिन आर. खर्डे, पत्ता- मनिष कॉम्पलेक्स, ग्लॉमोर रेस्टॉरेंट, शॉप क्र. ११०, अंबरनाथ रोड, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 28BI007663900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत भावना किशीनलाल मंगलानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

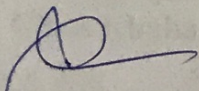
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्रीम. भावना किशीनलाल मंगलानी व श्रीम. सारीका नितिन खर्डे, श्री. नितिन आर. खर्डे यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ६६५ दिनांक २२/०२/२०२२
- ३) श्रीम. भावना किशीनलाल मंगलानी व श्रीम. सारीका नितिन खर्डे, श्री. नितिन आर. खर्डे यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. ६६७ दिनांक २२/०२/२०२२
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. ६६३ दि. ०२/०६/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक ०५/०६/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

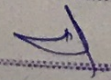

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 28BI007663900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. सारीका नितिन खर्डे, श्री. नितिन आर. खर्डे, या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	131884/1318
Date	2006/2023
Sign	



No. UMC:TD:UNIT- 4 : 161 :23
Register No. 41202300010169

Date 06/06/2023
Sr. No. 28/2785

To,
Mrs. Sarika Nitin Kharde
Mr. Nitin R. Kharde
Manish Complex Shop No. 110,
Nr. Glamour Restaurant
Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **28/ 2785** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **06/06/2023**

Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Bhavna Kishinlal Manglani** under
Ward No. **28** Prop. No. **28BI007663900** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|------------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 6/53 | Dt 06/06/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 05/06/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 665, 667/22 | Dt 22/02/2022 |

Agreement for Sale, Possession Letter

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation