



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 446509 बिल दिनांक : 25-04-2024 मालमत्ता क्र. : 28BI005002200

नाव : BULCHAND NIHALCHAND SONESAR जुना मा. क्र. : 28/0788

पत्ता : RAMRAJYA, ON BK 805/12, NEAR GULMARG PALACE, SECTION-17 ULHASNAGAR 3

Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
28	BI	8,499.00	Open / RCC	Mixed	143182	14844	158026

अ. क्र	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर)	थकबाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28%	0	22123.5	22123.5	44247
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	0	3950.5	3950.5	7901
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7%	0	5531	5531	11062
(४)	Street Tax पथ कर	8%	0	6321.5	6321.5	12643
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	0	395	395	790
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	0	3950.5	3950.5	7901
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	0	2370	2370	4740
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	0	5186	5186	10372
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	222.5	222.5	445
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	0	5973.5	5973.5	11947
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	0	1800	1800	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ सफाई कर	10%	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	0	1580.5	1580.5	3161
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	574.5	574.5	1149
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	59979	59979	119958

अक्षरी रुपये : One Lakh Ninteen Thousand Nine Hundred Fifty Eight Rupees

अगाऊ रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

119958

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024

दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.

३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 167952

Receipt Date: 03-03-2024

Receipt Amount: 124844

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका