उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु.4/144/23
टोकन क्र. 41202300010514
दिनांक –19/06/2023

सादर

विषय :– मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 28BI004972900

अर्जदार यांनी दिनांक 11/06/2023 रोजी **श्री. शंकरलाल नंदकिशोर नामा, पत्ता**– लक्ष्मी मार्केट, शॉप क्र. ६२, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 28BI004972900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नांवाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दप्तरी नोंदवहीत **अजित परसराम** या नांवाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३–२४ करीता
२) कै. नंदकिशोर नथुलाल नामा यांचे मृत्यु दिनांक २०/०९/२००७
३) कै. शांतीदेव नंदकिशोर नामा यांचे मृत्यु दिनांक ११/०७/२००७
४) कै. नरेंद्र नंदकिशोर नामा यांचे मृत्यु दिनांक १९/०१/२०२०
५) श्री. शशी मनीशंकर नामा, श्रीम. रेखा विकास शर्मा, श्रीम. रजनी नरेंद्र नामा, श्री. रोहित नरेंद्र नामा व श्री. शंकरलाल नंदकिशोर नामा यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. ९२७ दिनांक २९/०५/२०२३
६) नोटरी हमीपत्र / ताबा पावती क्र. ९३४ दि. २९/०५/२०२३
७) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. दिनांक /०६/२०२३
८) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 28BI004972900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून **श्री. शंकरलाल नंदकिशोर नामा** या नावाची नोंद वर्ष २०२३–२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप–कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges
Paid Rs. 518-00
Receipt No. 135434/1352
Date 07/06/2023 Sign

कर निर्धारक व संकलक

उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor,Ulhasangar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४

No. UMC:TD:UNIT- 4 : 144 :23 Date :07/07/2023
Register No. 41202300010514 **Prop. No. 28BI:004972900**

To,

Mr. Shankerlal Nandkishore Nama
Laxmi Market Shop No. 62
Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing Prop. No **28BI004972900** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: **12/06/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Ajit Parsram** under Ward No. **28** Prop.No **28BI004972900** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuated on the basis of the following documents.

1.	Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.----------	Dt ----------
2.	Conveyance Deed (CD)	No.----------	Dt ----------
3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.----------	Dt ----------
4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No.----------	Dt ----------
5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No.----------	Dt ----------
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.----------	Dt ----------
7.	Lease deed registered with Registrar of assurance	No.----------	Dt ----------
8.	Letter of Administration granted by court	No.----------	Dt ----------
9.	Death Certificate of deceased	No.----------	Dt ----------
10.	Indemnity bond	No. **934**	Dt **29/05/2023**
11.	Objection Notice published in the News paper Namely **Ulhas Vikas**	No.----------	Dt **05/06/2023**
12.	Registered Will	No.----------	Dt ----------
13.	Probate of will	No.----------	Dt ----------
14.	Heir ship Certificate issued by competent court	No.----------	Dt ----------
15.	Unregistered Instrument attested by Notary **Agreement for Sale & Release Deed**	No.---------- .---------- **927**	Dt **16/11/1975** **21/08/78, 01/04/84** **29/05/2023**

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation