

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/कार्गि/यु 4 627/22
संकेत नं 41202300003937

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं 27130022127100

अर्जदार यांनी दिनांक 24/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती भावेश आर गोविंद आदी
पत्ता M-102, प्रिन्स पार्क, म. विंग, फ्लॅट 306, सहायगट-3

मालमत्ता नं 27130022127100 जुना नं 27/) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती ललितकुमार इंदुप्राईस
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 878 चौरफूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल
खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

② मेसर्स ललितकुमार इंदुप्राईस व श्री. भावेश आर गोविंद
आदींनी 2 महिने कर देणेबाबत

③ पुढीलप्रमाणे

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाल्य करिता सादर

(लिपिक)

विषयाव्ति प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनुष्य कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता नं 27130022127100
करिता श्री. भावेश आर गोविंद आदींनी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व सहायक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	570-10
Receipt No.	1201381/22
Date	21/03/22
Sign	30

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र 238

फॅक्स क्र 2720104

C: TD: UNIT- 04/ 627/2022

Date : 27/02/2023

No. 41202300003937

SR. NO. 27BO022127100

RI. BHAWESH RAMCHAND GODHIA.
IT. SAVITA RAMCHAND GODHIA.
G-102 PRISM PARK A-WING PRESS BAZAR NR.
UNION BANK OF INDIA ULHASNAGAR-3.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 27BO022127100 of Mpl. Assessments Register.

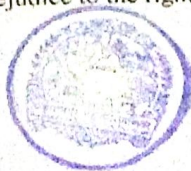
Ref: Your Notice Dated 24/02/2023

Your name has been entered in place of SHRI.SATGURU ENTERPRISES.. Ward No 27 Prop.
NO 27BO022127100 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------|----------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index - II
Registered with Registrar of assurance | No. 3509 | Dt. 06/09/2022 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt. ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional
officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt. ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt. ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt. ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt. ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt. ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt. ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment
of rights / Possession Letter | No. ----- | Dt. ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper
Namely | No.----- | Dt. ----- |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt. ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt. ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt. ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. ----- | Dt. ----- |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation