



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 455201 बिल दिनांक : 25-04-2024 मालमत्ता क्र. : 27BO004923800

नाव : SUBEDAR SAMPATTI YADAV

जुना मा. क्र. : 27/3090

पत्ता : SUBHASH NAGAR ULHASNAGAR 3

opp. gurydwara punjabi col
U.NO 78 sheet NO.23



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
27	BO	320.00	AC Sheet Bricks	Residential	2635	0	2635

अ. क्र	करांचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर)	थकबाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28%	0	369	369	738
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	0	66	66	132
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7%	0	92	92	184
(४)	Street Tax पथ कर	8%	0	105.5	105.5	211
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	0	6.5	6.5	13
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	0	66	66	132
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	0	39.5	39.5	79
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	0	52.5	52.5	105
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	0	900	900	1800
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10%	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	0	26.5	26.5	53
(१४)	User Charges Tax उपयोजकता शुल्क		0	383	383	766
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	2106.5	2106.5	4213

अक्षरी रुपये : Four Thousand Two Hundred Thirteen Rupees

अगाऊ रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

4213

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024

दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 171396

Receipt Date: 06-03-2024

Receipt Amount: 4394

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore if already Paid

कर निर्धारक व संकलक

उल्हासनगर महानगरपालिका



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांमह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 457282

बिल दिनांक : 25-04-2024

मालमत्ता क्र. : 27BO008017200

नाव : SUBEDER S YADAV

जुना मा. क्र. : 27/3816

पत्ता : PUNJABI COLONY ULHASNAGAR 3

ganpati Mandir



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
27	BO	213.00	AC Sheet Bricks	Non Residential	0	1870	1870

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर)	थकबाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28%	0	262	262	524
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	0	47	47	94
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7%	0	65.5	65.5	131
(४)	Street Tax पथ कर	8%	0	75	75	150
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	0	4.5	4.5	9
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	0	47	47	94
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	0	28	28	56
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi - 4% to 12%	0	75	75	150
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi - 1% to 3%	0	18.5	18.5	37
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	0.00	0	0	0	0
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10%	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	0	18.5	18.5	37
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	574.5	574.5	1149
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	1215.5	1215.5	2431

अक्षरी रुपये : Two Thousand Four Hundred Thirty One Rupees

अगाऊ रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

2431

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024

दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.

३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 171397

Receipt Date: 06-03-2024

Receipt Amount: 2500

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका