

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.4/513/22
टोकन क्र. 41202300001032
दिनांक -19/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 27BO004914800

अर्जदार यांनी दिनांक 17/01/2023 रोजी श्री. हरदीपसिंह अमरसिंह दिहोत, पत्ता- पंजाबी कॉलनी पोर्शन उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 27BO004914800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत भगवान डी मंगला बी शिंदे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

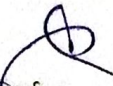
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक-प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. भगवान धर्माजी शिंदे, श्रीम. मंगला भगवान शिंदे व श्री. हरदीपसिंह अमरसिंह दिहोत यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट ऑफ सेल क्र. २९ दि. ०३/०१/२०२३
- ३) भगवान धर्माजी शिंदे, श्रीम. मंगला भगवान शिंदे व श्री. हरदीपसिंह अमरसिंह दिहोत यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. ३१ दि. ०३/०१/२०२३
- ४) नोटरी हमी पत्र क्र. ६१२ दि. ०६/०१/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक १७/०१/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 27BO004914800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. हरदीपसिंह अमरसिंह दिहोत या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500
Receipt No.	1662831082
Date	19/01/2023

0.
1e

13
13
13

23

be
ice
on

5
on



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-4/ 61322
Reg.No.41202300001032

Date 01/01/2023
Sr No. 27/2997

TO,
Shri Hardeepsingh Amarsingh Dihot
Punjabi Colony Portion
Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 27/2997
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 17/01/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Bhagwan D Mangla B Shinde** under Ward No. 27/2997 Property No. 27BO004914800 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. 31 | Dt. 03/01/2023 |
| 11. Indemnity bond | NO. 612 | Dt. 06/01/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Ulhas Kabardar | NO. | Dt. 17/01/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Agreement For Sale | NO. 29 | Dt. 03/01/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation