



No. UMC:TD:UNIT- 4 : 650 :22
 Register No. 41202300000579

Date : 28/11/2023
 Sr. No. 27/2875

To,

Mrs. Sapna Bhagwandas Bhatia

Shop Nr. Dalda Depot
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr.
 No **27/2875** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **10/01/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Nirmala Shivandas Bhatia** under
 Ward No. **27** Prop.No **27BO004903600** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
 documents.

- | | | |
|---|---------------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Mrs. Nirmala Shivandas Bhatia | No.D-2022:27-90152-004705 | Dt 26/08/2022 |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No. 2252/2014 | Dt 29/11/2014 |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary namely Agreement For Sale | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

(Signature)

उल्हासनगर महानगरपालिका

530

उमपा/करवि/यु.4/ /22
टोकन क्र. 41202300000579
दिनांक -16/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 27BO004903600

अर्जदार यांनी दिनांक 10/01/2023 रोजी श्रीम. सपना भगवानो भाटीया, पत्ता- शॉप डालडा डेपो जवळ, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 27BO004903600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत निर्मला शिवनदास भाटीया या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

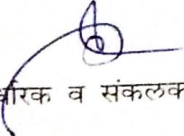
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.


- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. सपना भगवानो भाटीया यांचे नो मा. सहदुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले मृत्यु (Will) क्र. २२५२ दि. २९/११/२०१४
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 27BO004903600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. सपना भगवानो भाटीया या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & Charges	
Paid Rs	518.00
Receipt No.	106228/1065
Date	20/01/2023