

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.4/12/23

टोकन क्र. 41202300006498

दिनांक -11/04/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 27BO004782000

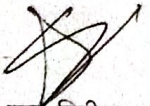
अर्जदार यांनी दिनांक 06/04/2023 रोजी श्री. चरणजीत सिंह दुर्गा सिंह शेरा, श्री. सरबजीत सिंह दुर्गासिंह शेरा, पत्ता- पंजाबी कॉलनी, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 27BO004782000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत दुर्गासिंह बाबुराव या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ...

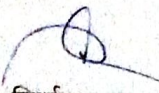
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

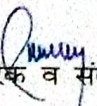
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. शितल कौर दुर्गा सिंह शेरा, श्रीम. सरिंदरकौर स्वर्णसिंग गेदु, श्रीम. हरबिंदरकौर जसविर सिंग चागर व श्री. चरणजीत सिंह दुर्गा सिंह शेरा, श्री. सरबजीत सिंह दुर्गासिंह शेरा यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ५६ दि. २८/०३/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ५७ दि. २८/०३/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक ०५/०४/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञापत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 27BO004782000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. चरणजीत सिंह दुर्गा सिंह शेरा, श्री. सरबजीत सिंह दुर्गासिंह शेरा या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	123480/1235
Date	2004/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 4 : 12 :23
Register No. 41202300006498

Date 27/04/2023
Sr. No. 27/1556

To,

Mr. Charanjeet Singh Durga Singh Sheera

Mr. Sarbjeet Durgasingh Shera

Punjabi Colony

Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **27/1556** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **06/04/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Durgasingh Baburao** under Ward
No. **27** Prop. No. **27BO004782000** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 57	Dt 28/03/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari	No.-----	Dt 05/04/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed	No. 56	Dt 28/03/2023

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the right of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation