## उल्हासनगर महानगरपालिका

48

उमपा/करवि/यु.4/ /23 टोकन क्र. 41202300007447 दिनांक —24/04/2023

सादर

विषय :— मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 27BO004772600

अर्जदार यांनी दिनांक 20/04/2023 रोजी श्री. धर्मराज चंदी यादव, पत्ता— सुभाष नगर, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क. 27BO004772600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नांवाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दप्तरी नोंदवहीत श्रीनिवास रामनारायण सुंटवाल या नांवाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. श्रीनिवास रामनारायण सुंटवाल व श्री. धर्मराज चंदी यादव यांचे केलेले ॲग्रीमेंन्ट फोर सेल क. ९२ दि. १७/०४/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क. ९५ दि. १७/०४/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक २०/०४/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

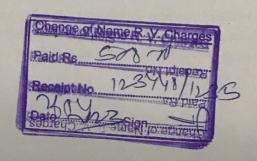
लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क. 27BO004772600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. धर्मराज चंदी यादव या नावाची नोंद वर्ष २०२३—२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर मिर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक



161

3

. S

..

23

эе

oe

n



## उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT. मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा टाणे, महाराष्ट्र Head Office, Ground Floor,Ulhasangar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-4/ 48 /23 Reg.No.41202300007447

Date 2-6/04/2023 Sr No. 27/1461

TO, **Shri Dharamraj Chandi Yadav** Subhash Nagar Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an Occupier in respect of Property bearing Sr No. 27/1461 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 18/04/2023

Sir/Madam.

Your name has been entered in place of Shriniwas Ramnarayan Suntwal under Ward No. Sr No. 27/1461 Property No. 27BO004772600 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

assessment book is mutated on the basis of the following documents.			
1.	Copy of sale deed &Index-Ii Registered	NO	Dt
2.	Conveyance Deed [CD]	NO	Dt
3.	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO	Dt
4.	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO	Dt
5.	Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO	Dt
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO	Dt
7.	Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO	Dt
8.	Letter of Administration granted by court	NO	Dt
9.	Date Certificate of deceased	NO	Dt
10.	Possession Letter	NO	Dt
11.	Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 95	Dt. 17/04/2023
12.	Objection Notice published in the Newspaper namely <b>Daily Jan Khulasa</b>	NO	Dt. 20/04/2023
13.	Applicant Pratgyaptra	NO	Dt
14.	Unregistered Instrument attested or by Notary <b>Agreement For Sale</b>	NO. 92	Dt. 17/04/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation