

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु. /

दोकन क्र 41202300003044

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 2A80004A26900

अर्जदार यांनी दिनांक 14/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती 'सरणीतकोर खेरा
पत्ता 'सरणीतकोर' 3 लक्षनगर-3

मालमत्ता क्र 2A80004A26900 (जुना क्र 2A/0993) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती 'सरणीतकोर' गील

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 209 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांना तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

२. श्री 'सरणीतकोर' गील व श्रीमती 'सरणीतकोर' खेरा यांचे
खरेदीपत्र.

३. इडिफिकेशन कार्ड पंजेशनसेट नोटीस. 2025 दि. 10-02-2023

४. पंजेशन उल्लेख विजास दिनांक 14-02-2023

५. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सर्वाभूत मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते यत्वर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 2A80004A26900
करिता श्री 'सरणीतकोर' खेरा अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संचालक

कर निर्धारक व संचालक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	120209/2023
Date	28/02/2023
Sign	



UMC:TD:UNIT- 4 : 596 :22
 Register No. 41202300003044

Date 28/02/2023
 Sr. No. 27/0993

To,
Mrs. Saranjeetkaur Hazurasingh Khehra
 Punjabi Colony
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No 27/0993 of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 14/02/2023

Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Harbhajan Kaur Fakira Singh Gill** under Ward No. 27 Prop.No. 27BO004726900 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 2025 | Dt 10/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 14/02/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter | No. 369, 71/23 | Dt 28/01/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the right of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation