

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.4/20923
टोकन क्र. 41202300011837
दिनांक -06/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 27BI004912100

अर्जदार यांनी दिनांक 04/07/2023 रोजी श्री. गुरुमुखसिंग गुरदिसिंग सरोच, श्री. फतेहपाल बलविंदरसिंग सरोच, श्री. दर्शनसिंग जोगिन्दरसिंग सरोच, श्री. सुरजितसिंग जोगिन्दरसिंग सरोच, पत्ता- शॉप क्र. ११४३, फर्निचर बाजार, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 27BI004912100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सरदार जोगिंदर सिंग या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता
- २) श्रीम. दलजितकौर बलविंदरसिंग सरोच, श्रीम. हरप्रितकौर संजय सिंग, कु. गुरप्रितकौर बलविंदरसिंग सरोच, श्री. दविंदरसिंग गुरदिसिंग सरोच, कु. अमरदिसिंग गुरदिसिंग सरोच, श्रीम. अमरदिसिंग गुरदिसिंग सरोच व श्री. गुरुमुखसिंग गुरदिसिंग सरोच, श्री. फतेहपाल बलविंदरसिंग सरोच, श्री. दर्शनसिंग जोगिन्दरसिंग सरोच, श्री. सुरजितसिंग जोगिन्दरसिंग सरोच यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ७६७८८०८३ दि. ०८/०२/२०२३
- ३) कै. सुरियणसिंग सरोच यांचे मृत्यु दिनांक २५/०८/१९७०
- ४) कै. महिंदरकौर जोगिंदरसिंग सरोच यांचे मृत्यु दिनांक २६/०५/१९९६
- ५) कै. बलविंदरसिंग जोगिंदरसिंग सरोच यांचे मृत्यु दिनांक २५/०७/२०१७
- ६) कै. गुरदिसिंग जोगिंदरसिंग सरोच यांचे मृत्यु दिनांक १९/०२/२०२१
- ७) कै. प्रेमजितकौर गुरदिसिंग सरोच यांचे मृत्यु दिनांक ०६/०६/१९९६
- ८) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ७७,७९, ८१,८२, दि. ०८/०२/२०२३
- ९) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक ०४/०७/२०२३
- १०) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 27BI004912100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. गुरुमुखसिंग गुरदिसिंग सरोच, श्री. फतेहपाल बलविंदरसिंग सरोच, श्री. दर्शनसिंग जोगिन्दरसिंग सरोच, श्री. सुरजितसिंग जोगिन्दरसिंग सरोच या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	1353/1353
Date	06/07/2023
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-4/209 /23
Reg.No.41202300011837

Date 17/07/2023
Sr No. 27/2964

TO,
Shri Surjeetsingh Jogindersingh Saroch
Shri Darshansingh Jogindersingh Saroch
Shri Fatehpal Balwindersingh Saroch
Shri Gurmukhsingh Gurdeepsingh Saroch
Shop No. 1143 Furniture Bazar
Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 27/2964 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 04/07/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Sardar Jogender Singh** under Ward No. Sr No. 27/2964 Property No. 27B1004912100 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|-----------------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased Jogindersingh Saroch | NO. | Dt. 25/08/1970 |
| Mahendarkaur Saroch | NO. | Dt. 26/05/1996 |
| Balwindersingh Saroch | NO. | Dt. 25/07/2017 |
| Gurdeepsingh Saroch | NO. | Dt. 19/02/2021 |
| Parmajeetkaur Saroch | NO. | Dt. 06/06/2014 |
| 10. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 77,79,81,82 | Dt. 08/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Jan Khulasa | NO. | Dt. 04/07/2023 |
| 12. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 13. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. 76,78,80,83 | Dt. 08/02/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation