



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 448235

बिल दिनांक : 25-04-2024

मालमत्ता क्र. : 26B0019352300

नाव : GURMEETSINGH SHABUSINGH LABANA

जुना मा. क्र. : -



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

पत्ता : 26/01 MAHA MAHEDERA NAGAR NR SAI BABA COLONY HOSPITAL AREA, Ulhasnagar-3

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
26	BO	1,386.00	RCC	Mixed	13229	19674	32903

अ. क्र	करांचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर)	थकबाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28%	0	4606.5	4606.5	9213
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	0	822.5	822.5	1645
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7%	0	1151.5	1151.5	2303
(४)	Street Tax पथ कर	8%	0	1316	1316	2632
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	0	82	82	164
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	0	822.5	822.5	1645
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	0	493.5	493.5	987
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	0	1577.5	1577.5	3155
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	295	295	590
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	0	1800	1800	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10%	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	0	329	329	658
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	574.5	574.5	1149
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0	0	0	0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0	0	0	0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	13870.5	13870.5	27741
	एकूण				अगाऊ रक्कम	27741
					एकूण देय रक्कम	27741

अक्षरी रुपये : Twenty Seven Thousand Seven Hundred Forty One Rupees

बिलाची कालावधी
पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024
दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
Receipt No.: 151314
Receipt Date: 27-02-2024
Receipt Amount: 28827