



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष २०२२-२३ करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूचीतील प्रकरण ८ नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी आगासह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ तसेच शासनाकडील दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२२ रोजीचे पत्रान्वये पांढवली मुख्य आधारीत मालमत्ता कर आकारणीस दिलेल्या स्थितीच्या अनुषंगाने पुढील निर्णयाच्या अधिन राहून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १२९-२-अ (१) (एक) अंतर्गत ताल्लुके बिल]

बिल क्र. : 77321
मालमत्ता क्र. : 26BO004647100
जुना मा. क्र. : 26/1451
नाव : ISHWAR L/ NARESH L/ DINESH L SHAMDASANI
पत्ता : SHIV GANGA PARK WING-B 6TH FLOOR, FLAT NO.603 ULHASNAGAR 3

बिल दिनांक : 12-12-2022
वार्ड क्र. : 26
वापर प्रकार : Residential
क्षेत्रफल : 419.00 चौ.फु.
करयोग्य मूल्य : 4032

अ. क्र	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	यकवाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	564.5	564.5	1129
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	101	101	202
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	0	141	141	282
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	0	161.5	161.5	323
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	10	10	20
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	101	101	202
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	60.5	60.5	121
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	0	101	101	202
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	0	1800	1800	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	40.5	40.5	81
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	347.5	347.5	695
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
एकूण			0	3428.5	3428.5	6857
एकूण देय रक्कम						6857

अक्षरी रुपये : Six Thousand Eight Hundred Fifty Seven Rupees

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : ०१/०४/२०२२ - ३०/०९/२०२२
दुसरी सहामाही : ०१/१०/२०२२ - ३१/०३/२०२३

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर



Scan QR code with camera or
Google lens for online payment

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता थारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) बिल फ्री न. १८००२३३०३१९ (सोमवार ते शुक्रवार सकाळी १०.०० ते सायं. ६.०० वाजेपर्यंत)

३) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation