

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ.जा.क्र. उमपा/करवि यु. ४/ 13572023
दिनांक ०८/०६/२०२३

सादर

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अस्तिवात असलेल्या इमारती व जमिनीवर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदीनुसार मालमत्ता कर आकारणी करण्यात येते मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्तीचे नावाची नोंद आवश्यक आहे. त्याअनुषंगाने कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. **26B0004627700** अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता कर देण्यात प्रथमः पात्र व्यक्ती म्हणून **श्री/श्रीम. मुरली जी. चंचलानी** अशी नोंद आहे. मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ **३०० चौ.फुट** असून सोबत करपात्र बाबींचा तपशिल (खाते उतारा) जोडला आहे.

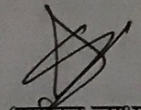
श्री/श्रीम. रेखा मुरलीधर चंचलानी रा- चवकी बरखा अपार्टमेंट समोर, तेज बहादुर कॉलनी, उल्हासनगर-३ यांनी दिनांक ०८/०६/२०२३ रोजी (ना.सु.केंद्र टोकन क्र. ४१२०२३०००१०३८१) सादर केलेल्या अर्जान्वये संदर्भित मिळकतीसाठी **श्री/श्रीम. रेखा मुरलीधर चंचलानी** अशी नोंद करणेसाठी कळविले आहे. सोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्राच्या प्रति जोडल्या आहेत.

- १) वर्ष २०२२-२०२३ अखेर मालमत्ता कराची थकीत देणी नसल्याबाबतचे प्रमाणपत्र.
- २) श्री/श्रीम. किरण अशोक माखीजा ऊर्फ ज्योती मुरलीधर चंचलानी/रिया कमल लालवानी ऊर्फ मंजु मुरलीधर चंचलानी/काजल सुनील चंचलानी (लिहुण देणार) श्री/श्रीम. रेखा मुरलीधर चंचलानी (लिहुण घेणार) यांचे दरम्यान अनौदणीकृत रिलीज डिडची छायांकित प्रत (अ.क्र. ६२८ दिनांक: ०४/०५/२०२३)
- ३) नोटरी हमीपत्राची/ताबापावती प्रत (अ.क्र. ६२९ दिनांक: ०४/०५/२०२३)
- ४) दिनांक ०८/०६/२०२३ रोजीचे टाऊन दर्शन वर्तमानपत्रात प्रसिध्द केलेली नोटीस

(गौरी पिंपळे)

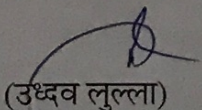
लिपीक

विषयांकित प्रकरणी अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मनपा कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. **26B0004627700** करीता मालमत्ता कर मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती म्हणून **श्री/श्रीम. रेखा मुरलीधर चंचलानी** अशी नोंद वर्ष २०२३-२०२४ पासून करणेकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.



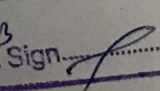
(सर्विन जाधव)

कर निरीक्षक



(उध्दव लुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	131726
Date	08/06/2023
Sign.	


(जेठानंद कर्मचंदानी)

कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-421 003 जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- 95251-2720116 /125 Ext. No. 238 Fax No:- 95251-2720104



No. UMC/TD/UNIT-4/ 135/2023

Date- 8/6/2023

Token No. 41202300010381

Sr. No. 26/1244

To,

SMT. REKHA MURLIDHAR CHANCHLANI

Chakki Opp. Barkha APTS. Teg Bahadur Colony

Ulhasnagar-3

Sub:- Mutation Of Entry as an Occupier In Respect Of Property
 Bearing Sr. No. 26/1244 Of Mpl Assessments Register

Ref:- Your Notice Dated: 08/06/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Murli G. Chanchlani** Under Ward No. 26
 Property No. **26BO004627700** as a person Primarily Liable to property Tax. The Entry in
 the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1.	Cofy of sale deed & Index-II Registered With Registrar of Assurance	No: -----	Dt: -----
2.	Conveyance Deed [CD]	No: -----	Dt: -----
3.	Change of Name effected by Divisional Officer Ulhasnagar	No: -----	Dt: -----
4.	Partition deed Registered With Registrar of Assurance	No: -----	Dt: -----
5.	Gift deed Registered With Registrar of Assurance	No: -----	Dt: -----
6.	Heirship Certificate	No: -----	Dt: -----
7.	Release deed Registered With Registrar of Assurance	No: -----	Dt: -----
8.	Will Registered With Registrar of Assurance	No: -----	Dt: -----
9.	Lease Deed Registered With Registrar of Assurance	No: -----	Dt: -----
10.	Possession Letter	No: -----	Dt: -----
11.	Indemnity bond/ Possession Letter/Affidavit	No: 629	Dt: 04/05/2023
12.	Objection Notice published in th News paper Namely Daily Town Darshan	No: -----	Dt: 08/06/2023
13.	Unregistered Instrument attested by Notary Namely RELEASE DEED	No: 628	Dt: 04/05/2023
14.	Applicant Pratgyaptra	No: -----	Dt: -----
15.	Unregistered Instrument attested by Notary Namely AGRREMENT FOR SALE	No: -----	Dt: -----

This is Only mutation of entry for the purpose of primary Liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-respresentation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of without prejudice to the prosecution agains you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

(Signature)